

S K D M C : 제18 - 003호

시 행 일 자 : 2018. 12. 10

수 신 : 수신처 참조

참 조 : 공동주택 특별공급 담당자

제 목 : "DMC SK VIEW" 특별공급 주택형 구분 변경에 따른 배정세대 조정의 件

1. 귀 기관에 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 분양하는 "DMC SK VIEW" 공동주택 공급과 관련하여 주택형 구분 변경에 따른 배정세대가 아래와 같이 조정되었음을 알려드립니다. 이로 인해 특별공급 대상자 분들이 착오 없으시도록 안내바랍니다.

1. 특별공급 배정세대수

(단위:세대)

구분		59A	59B	84A	84B	84C	84D	84E	합계
장애인		1(1)		1(1)		1(1)	1(1)		4(4)
국가보훈처	국가유공자 등 국가보훈대상자	1(1)		2(2)	1(1)	1(1)	1(1)	1(1)	7(7)
	장기복무 제대군인	1(1)		1(1)				1(1)	3(3)
10년 이상 장기복무군인		1(1)		1(1)	1(1)			1(1)	4(4)
중소기업 장기근로자			1(1)			1(1)	1(1)	1(1)	4(4)

※ 대상자 추천은 주택형별 배정된 세대수까지 가능하며, 상기 배정세대의 "()"는 예비 추천자 수 임. 당첨자 선정 방법은 해당기관의 추천순위에 의함.

2. 공동주택 가격 등 자세한 분양 자료는 2018.12.13.(예정) 입주자모집공고문과 당사 분양홈페이지를 참고하여 주시기 바라며, 소비자의 이해를 돕기위한 가격 및 단지배치도, 세대평면도에 관한 자료는 안내문을 특별공급 추천대상자에게 홍보하여 공급관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다. 끝.

첨부 : 특별공급 추가 내용 안내문

에 스 케 이 건 설 주 식 회 사
DMC SK VIEW 분양 사무소
분 양 소 장 양 창 모
(직 인 생 략)

[별첨]

DMC SK VIEW 기관추천 특별공급 추가 내용 안내문

※ 이 안내문은 2018.12.11 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 내용 및 주택형 구분 변경에 따른 배정세대에 대한 내용이므로 이 외 항목은 기존 전달드린 안내문을 참고하시기 바랍니다.

- 일반(기관추천) 특별공급은 2018.12.11 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 제4조제1항, 제5항 및 제25조제3항에도 불구하고, 제4조제3항(해당 주택건설지역)에 해당하는 지역(수도권)에 거주하는 무주택세대구성원을 대상으로 해당 기관에서 정한 우선순위 기준에 따라 공급됩니다.
- 소비자의 이해를 돕기위한 가격 및 단지배치도, 세대평면도에 관한 자료는 분양승인과정에서 변경될 수 있으니 자세한 사항은 입주자모집공고일[2018.12.13.(예정)]에 DMC SK VIEW (www.dmc-sk.co.kr) 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.

1.공급개요

□ 공급위치 : 서울특별시 은평구 증산서길 1-17 (수색동 30-3번지 일대)

□ 공급규모 : 지하 5층, 지상 최고 30층, 8개동, 총 753세대 중 일반공급 250세대

구분		59A	59B	84A	84B	84C	84D	84E	합계
장애인		1(1)		1(1)		1(1)	1(1)		4(4)
국가보훈처	국가유공자 등 국가보훈대상자	1(1)		2(2)	1(1)	1(1)	1(1)	1(1)	7(7)
	장기복무 제대군인	1(1)		1(1)				1(1)	3(3)
10년 이상 장기복무군인		1(1)		1(1)	1(1)			1(1)	4(4)
중소기업 장기근로자			1(1)			1(1)	1(1)	1(1)	4(4)

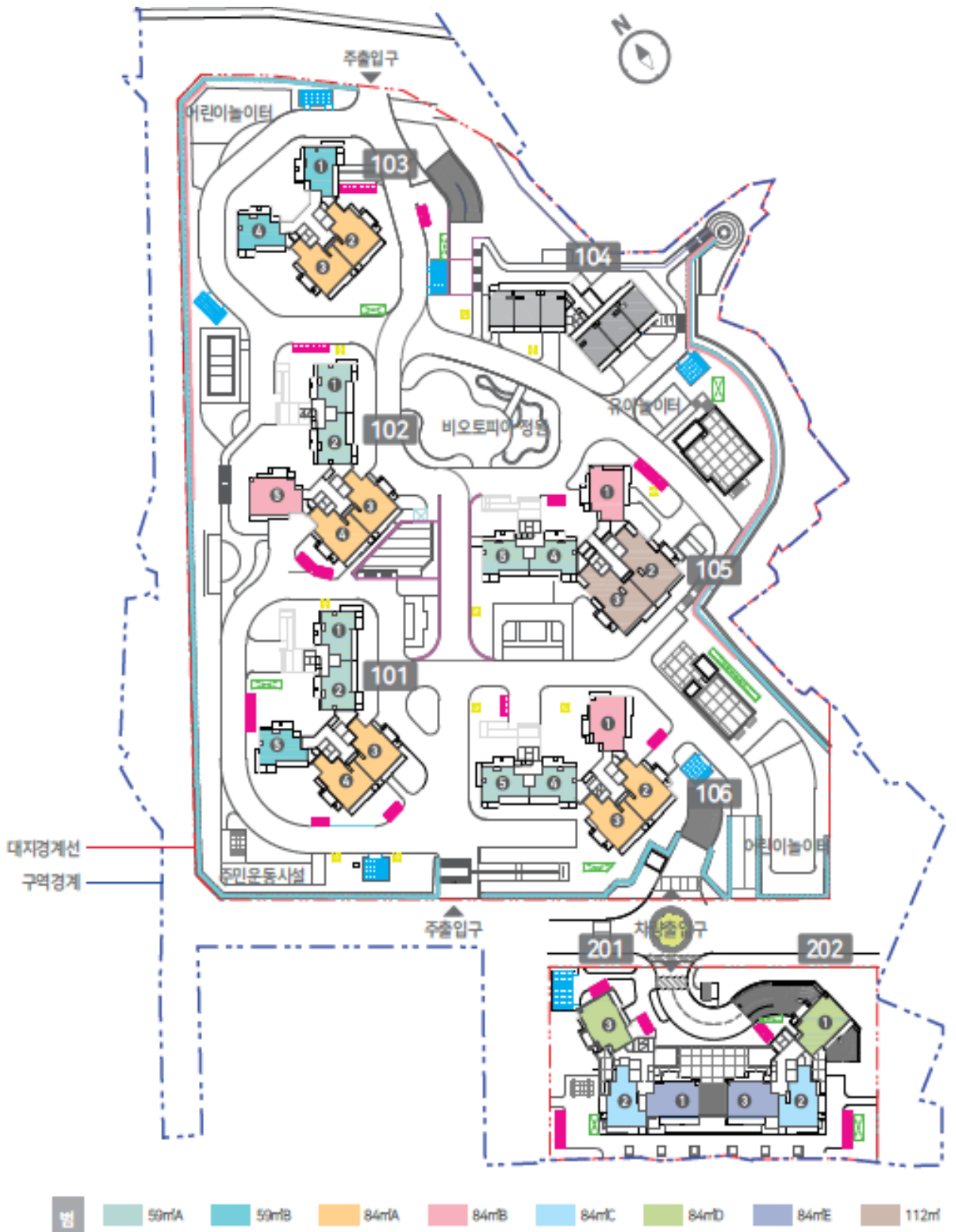
※ 대상자 추천은 주택형별 배정된 세대수까지 가능하며, 상기 배정세대의 "()"는 예비 추천자 수임. 당첨자 선정 방법은 해당기관의 추천순위에 의함.

2. 공급가격

구분	59A,B	84A,C	84B,D,E
공급가격	416,000 ~ 475,000	638,000 ~ 725,000	640,000 ~ 726,200

※ 계약금 20% + 중도금 60% + 잔금 20%.

3. 단지배치도



※ 소비자의 이해를 돕기위한 CG이며 일부 오류가 있을수 있습니다.

4. 세대평면도

59A



59B



84A



84B



84C



84D



84E



※ 소비자의 이해를 돕기위한 CG이며 일부 오류가 있을 수 있습니다.
세대평면도는 확장형입니다