

주식회사 신세기건설

우 : 48272 부산시 수영구 수영로754 센텀비스타동원1차상가6층 Tel. 051-630-4188 FAX. 051-645-3110

문서번호 : (주)신세기건설 제17 - 84호

시행일자 : 2017. 11. 28.

수 신 : 서울시청 자립지원과

참 조 : 장애인 정책팀

제 목 : 동탄4차 동원로알듀크 포레 아파트 특별공급 대상자 배정 요청의 건

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서는 '동탄4차 동원로알듀크 포레'(경기도 화성시 동탄2신도시 택지개발지구 C-4 블록) 아파트를 공급할 계획이며, 「주택공급에 관한 규칙 제36조」에 해당하는 특별공급 대상자 배정을 요청드리오니 업무에 협조하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

가. 사업개요

- 아파트명 : 동탄4차 동원로알듀크 포레
- 대지위치 : 경기도 화성시 동탄2신도시 택지개발지구 C-4 블록
- 세대 수 : 총 291세대 공급 중 기관추천 특별공급 19세대
- 견본주택 오픈일 : 2017년 11월 29일(예정)
- 특별공급 접수일 : 2017년 12월 05일(예정)
- 특별공급 접수장소 : 동탄4차 동원로알듀크 포레 견본주택(경기도 화성시 능동 644-4번지)

문의전화 : 1522-2367

※ 상기 세대수 및 공급일정 등은 예정사항으로 분양승인 진행과정에 따라 변경될 수 있습니다.

나. 업무 협조사항

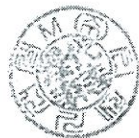
- 특별공급 대상자 배정 요청일 : 2017년 12월 4일까지
- 특별공급 대상자 배정 회신처
 - 1) 전자우편 : [REDACTED]
 - 2) 담당자 : 배 [REDACTED]

다. 기타사항

- 특별공급 신청자가 많을 경우 당첨자 선정시간이 지연 될 수 있습니다.
- 특별공급 신청 서류 및 유의 사항은 입주자 모집공고를 참고하시기 바랍니다.

■ 붙임 : 일반(기관추천) 특별공급 끝.

주식회사 신세기건설



■ 붙임 : 일반(기관추천) 특별공급

※ 일반(기관추천) 특별공급 ※ 주택공급에 관한 규칙 제36조 : 전용면적 85㎡ 이하 주택형의 10% 이내

1. 대상세대

(단위 : ㎡/ 세대)

구 분	59 TYPE	계
	59.0157	
일반(85㎡이하 민영주택)		
국가보훈대상자, 장애인, 이주민, 군인, 중소기업근로자, 대한민국체육유공자 등	19	19

2. 신청자격

- 대상자 : 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자, 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인등록증이 교부된 자(정신지체인, 정신장애인 및 제3급 이상의 뇌병변장애인의 경우에는 그 배우자를 포함한다)로서 무주택세대구성원
- 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의하여 과거 특별공급(일반/다자녀/노부모/신혼부부 등 포함)을 받은 자 및 그 세대에 속한 자는 특별공급 신청불가(특별공급은 1회에 한하여 공급함. 단, 「주택공급에 관한 규칙」 제35조 제1항 제12호, 제13호, 제14호에 해당하는 경우는 제외)

3. 당첨자 선정방법

- 대상기준 및 청약 경쟁률이 1:1을 초과하는 경우 당첨자 선정방법은 추첨에 의함.
- 당첨자에 대한 동호배정은 일반공급 당첨자와 함께 전산관리지정기관(금융결제원) 컴퓨터프로그램에 의해 무작위로 추첨함(미신청, 미계약 동호 발생시에도 동호 변경 불가)