

# 주 택 정 책 실



# 주택정책실

## 개요

- 조 직 : 9과 2센터(주택정책과, 주택정책지원센터, 전략사업과, 주택공급과, 건축기획과, 공공주택과, 공동주택지원과, 주거정비과, 재정비촉진사업과, 지역건축안전센터, 도시공간기획과)
- 인 력 : 262명(1급 1, 4급 10, 5급 53, 6급이하 159, 임기제4급 1, 임기제5급 7, 임기제 6급이하 26, 전문경력관 2, 사무관리직 3)
- 예 산 (단위 : 백만원)

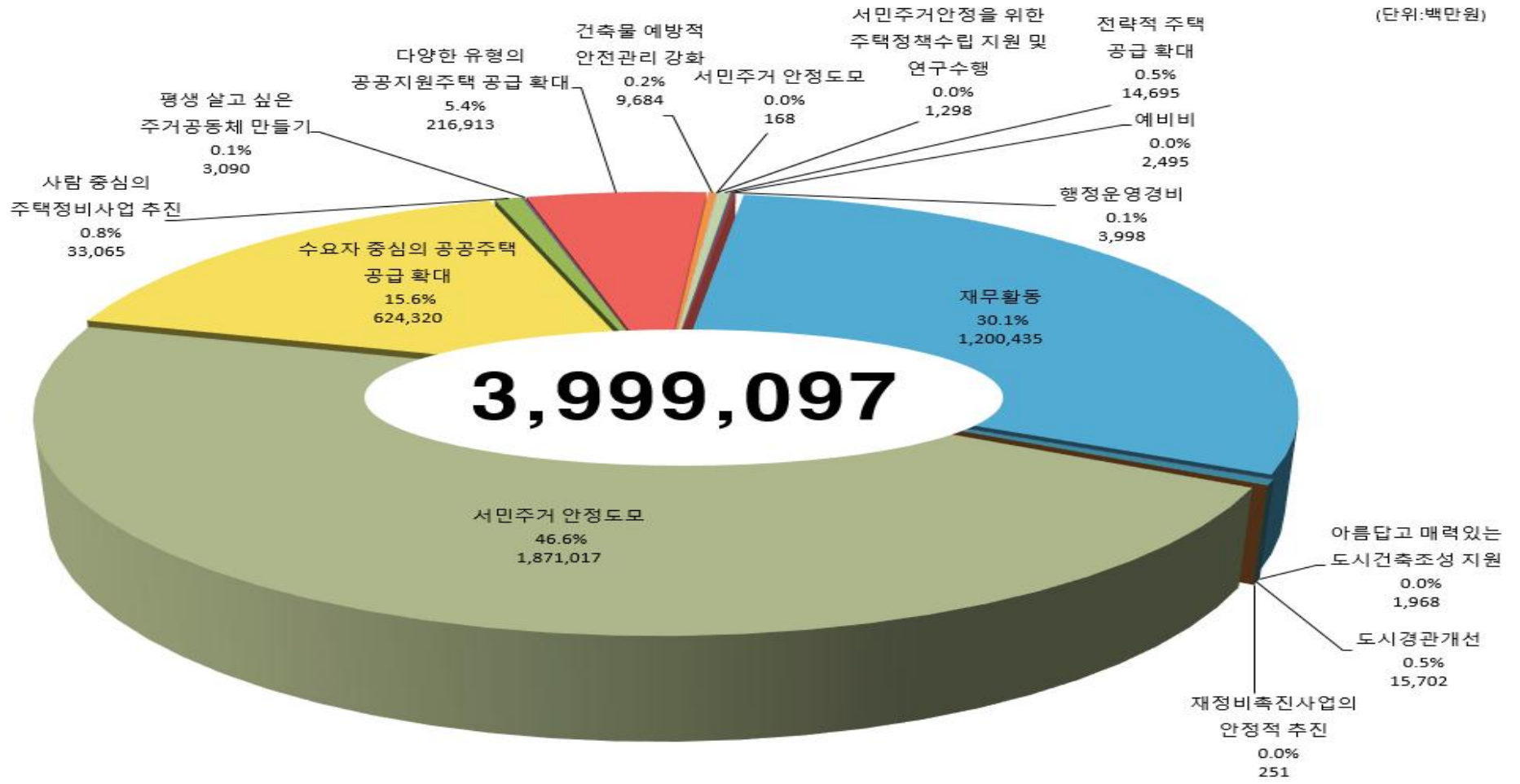
구 분		2022 예산	%	2021 예산	%	증 감	%
총 계	계	3,999,097	100.0	3,553,745	100.0	445,352	12.5
	행정운영경비	3,998	0.1	3,528	0.1	470	13.3
	재무활동	1,200,435	30.0	943,418	26.5	257,017	27.2
	사 업 비	2,792,170	69.8	2,605,812	73.3	186,358	7.2
	예비비	2,495	0.1	987	-	1,508	152.8
일반회계	계	1,195,647	29.9	981,739	27.6	213,908	21.8
	행정운영경비	786	-	719	-	67	9.3
	재무활동	527,214	13.2	377,017	10.6	150,197	39.8
	사 업 비	667,648	16.7	604,003	17.0	63,645	10.5
주택사업특별회계	계	2,771,744	69.3	2,537,627	71.4	234,117	9.2
	행정운영경비	3,212	0.1	2,809	0.1	403	14.3
	재무활동	648,221	16.2	545,300	15.3	102,921	18.9
	사 업 비	2,117,879	53.0	1,988,695	56.0	129,184	6.5
	예비비	2,432	0.1	823	-	1,609	195.5
도시개발특별회계	계	5,700	0.1	11,800	0.3	△6,100	△51.7
	사 업 비	5,700	0.1	11,800	0.3	△6,100	△51.7
학교용지부담금특별회계	계	26,006	0.7	22,579	0.6	3,427	15.2
	재무활동	25,000	0.6	21,100	0.6	3,900	18.5
	사 업 비	943	-	1,315	-	△372	△28.3
	예비비	63	-	164	-	△101	△61.6

주택정책실

### 기관임무

생활의 수준을 높이고 안정된 주거지를 확보하면서 아름답고 품격있는 도시환경을 구현

### 예산규모



주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
주택정책실	(X1,242,927,098) 3,553,744,687	(X1,316,074,288) 3,999,097,443	(X73,147,190) 445,352,756		
부서 : 주택정책실 주택정책과	(X1,040,924,167) 1,810,126,597	(X1,009,841,049) 2,005,414,199	(X△31,083,118) 195,287,602		
정책 : 서민주거 안정도모	(X1,040,924,167) 1,799,727,536	(X1,009,841,049) 1,872,027,656	(X△31,083,118) 72,300,120		
(일반회계) 단위 : 주택정책 수립(일반)	245,966	288,079	42,113		
주택정책 제도개선을 위한 위원회 운영	195,966	288,079	92,113		
				(100-101-04) 기간제근로자등보수	81,575
				○ 초단시간근로자 보수	7,415,837원*11명 = 81,575
				(100-201-01) 사무관리비	31,544
				○ 인쇄비 등 운영비	2,000,000원 = 2,000
				○ 공무원 피복비	1,200,000원 = 1,200
				○ 위원회 운영비용	3,000,000원 = 3,000
				○ 직원워크숍 경비	3,000,000원 = 3,000
				○ 숙의예산 회의 운영경비(참석수당)	25명*50,000원*12회 = 15,000
				○ 숙의예산 회의 운영경비(속기료)	120분*3,400원*12회*1.5소분과 = 7,344
				(100-202-03) 국외업무여비	10,000
				○ 주택정책실 국외업무여비	10,000,000원 = 10,000
				(100-202-05) 공무원 교육여비	160
				○ 공무원 교육여비	160,000원 = 160
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	10,000
				○ 주택정책 제도개선 등 업무 추진	10,000,000원 = 10,000
				(100-204-03) 특정업무경비	154,800

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 주택정책실 특정업무경비	50,000원 * 258명 * 12월 = 154,800
(일반회계)	(X391,771,000)	(X432,060,000)	(X40,289,000)		
단위 : 저소득층 주거안정 도모(일반)	571,895,185	641,438,872	69,543,687		
희망의 집수리사업	1,114,137	1,114,137	0		
				(100-201-02) 공공운영비	27,137
				○ 서울형 집수리 관리시스템 유지보수	27,137,000원 = 27,137
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	7,000
				○ 주거복지 증진 업무 추진	7,000,000원 = 7,000
				(100-308-01) 자치단체경상보조금	1,080,000
				○ 저소득가구 집수리 실시	1,200,000원*900호 = 1,080,000
영구임대주택 공동관리비 지원	1,318,042	1,400,301	82,259		
				(100-308-01) 자치단체경상보조금	1,400,301
				○ 영구임대 단지별 공동전기료 지원	983,881,000원 = 983,881
				○ 영구임대 단지별 공동수도료 지원	416,420,000원 = 416,420
주거급여수급자 지원	(X391,346,000) 566,777,147	(X432,060,000) 633,688,000	(X40,714,000) 66,910,853		
				(100-308-01) 자치단체경상보조금	633,688,000
				○ 주거급여	633,688,000,000원 = (X432,060,000) 633,688,000
전월세 보증금지원센터 운영	61,359	51,859	△9,500		
				(100-201-01) 사무관리비	34,086
				○ 주택임대차관련 홍보, 사례집 제작, 운영경비 등	6,000,000원 = 6,000
				○ 주택임대차분쟁조정위원회 회의참석 수당 등	= 18,000
				· 회의참석 수당	900,000원*12월 = 10,800
				· 사전자료 검토 수당	2회*3명*100,000원*12월 = 7,200
				○ 전월세보증금 대출 임대차조사 수수료 지급	27,500원*36건 = 990

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ ARS시스템 기능 개선(SW구매)	9,096,000원 = 9,096
				(100-201-02) 공공운영비	4,869
				○ 전월세보증금지원센터 ARS 유지관리용역 및 ARS시스템 확충	4,869,000원 = 4,869
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	10,000
				○ 전월세보증금 및 공동주택상담 업무추진	10,000,000원 = 10,000
				(100-405-01) 자산및물품취득비	2,904
				○ ARS시스템 기능 개선(HW구매)	2,904,000원 = 2,904
공공임대주택 관리개선 전문가 자문회의 운영	13,500	11,000	△2,500	(100-201-01) 사무관리비	11,000
				○ 정책전문가 및 활동가 협의회 운영	750,000원*10회 = 7,500
				○ 협의회 운영 관련 책자 등 홍보물 발간	1,750,000원*2회 = 3,500
불법전매 신고포상금 지급	0	30,000	30,000	(100-301-12) 기타보상금	30,000
				○ 불법전매 신고포상금	2,000,000원*15건 = 30,000
공공재산 임차 소상공인 지원	1,800,000	1,903,575	103,575	(100-309-01) 공사 · 공단경상전출금	1,903,575
				○ 서울주택도시공사 소유 상가 임차 소상공인 임대료등 지원	1,903,575,000원 = 1,903,575
저소득층 출입문 보안 강화 사업	0	250,000	250,000	(100-308-01) 자치단체경상보조금	250,000
				○ 출입문 잠금장치 및 경보음 시스템 설치	250,000원*1,000가구 = 250,000
서울형 주거취약계층 주거상향지원	0	2,990,000	2,990,000		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(100-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	2,990,000
				○ 서울형 주거취약계층 주거상향 지원	2,990,000,000원 = 2,990,000
(일반회계) 단위 : 건축주택정보관리 강화(일반)	116,749	238,754	122,005		
서울주거포털 시스템 운영 및 유지관리	116,749	238,754	122,005		
				(100-201-01) 사무관리비	2,000
				○ 제안서평가위원회 참석수당	200,000원*10명 = 2,000
				(100-201-02) 공공운영비	190,954
				○ 서울주거포털 및 상용소프트웨어 유지관리	190,954,000원 = 190,954
				(100-405-01) 자산및물품취득비	45,800
				○ 상용소프트웨어 구매	45,800,000원 = 45,800
(주택사업특별회계) 단위 : 저소득층 주거안정 도모(국민)	(X644,053,167) 1,078,138,153	(X577,781,049) 1,084,454,467	(X△66,272,118) 6,316,314		
일반(다가구) 매입임대주택 사업	(X94,500,000) 180,308,000	(X94,500,000) 217,652,000	37,344,000		
				(204-203-03) 시책추진업무추진비	8,000
				○ 다가구주택 매입업무 추진	8,000,000원 = 8,000
				(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	94,500,000
				○ 다가구주택 매입임대(국고보조금)	175,000,000원*1,200호*45% = (X94,500,000) 94,500,000
				(204-502-01) 출자금	123,144,000
				○ 다가구주택 매입임대(시비)	179,000,000원*1,200호*50% = 107,400,000
				○ 정산금	15,744,000,000원 = 15,744,000
청년 매입임대 사업	(X211,635,000) 246,635,000	(X239,085,000) 344,085,000	(X27,450,000) 97,450,000		
				(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	239,085,000
				○ 청년매입임대(국고보조금)	253,000,000원*2,100호*45% = (X239,085,000) 239,085,000
				(204-502-01) 출자금	105,000,000



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 청년매입임대(시비)	100,000,000원*2,100호*50% = 105,000,000
신혼부부 매입임대 사업	(X276,150,000) 382,655,500	(X220,575,000) 279,080,500	(X△55,575,000) △103,575,000	(204-203-03) 시책추진업무추진비 ○ 신혼부부 매입임대 사업추진	5,500 5,500,000원 = 5,500
				(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	220,575,000
				○ 신혼부부 I 매입임대(국고보조금)	250,000,000원*750호*45% = (X84,375,000) 84,375,000
				○ 신혼부부 II 매입임대(국고보조금)	454,000,000원*1,000호*30% = (X136,200,000) 136,200,000
				(204-502-01) 출자금	58,500,000
				○ 신혼부부 I 매입임대(시비)	156,000,000원*750호*50% = 58,500,000
민간임대주택 공급활성화	9,289,600	10,722,100	1,432,500	(204-201-01) 사무관리비 ○ 민간임대 공급사례 확산	142,000 60,000,000원 = 60,000
				○ 민간주택활용 저렴주택 공급 확대	70,000,000원 = 70,000
				○ 건설자금 이차보전 지원 심사위원회 등 운영	12,000,000원 = 12,000
				(204-307-08) 이차보전금	10,505,500
				○ 준공공임대주택 건설자금 이차보전	6,301,540,000원 = 6,301,540
				○ 역세권2030 청년주택 건설자금 이차보전	4,203,960,000원 = 4,203,960
				(204-308-11) 공공관등예대한경상적위탁사업비	74,600
				○ 한지봉세대공감 및 더드림주택	74,600,000원 = 74,600
공공원룸주택 매입·건설 공급	(X55,125,000) 142,625,000	(X7,875,000) 27,295,000	(X△47,250,000) △115,330,000	(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금 ○ 원룸매입임대(국고보조금)	7,875,000 175,000,000원*100호*45% = (X7,875,000) 7,875,000
				(204-502-01) 출자금	19,420,000
				○ 원룸매입임대(시비)	176,000,000원*100호*50% = 8,800,000
				○ 정산금	10,620,000,000원 = 10,620,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
공공토지 건설형 서울리츠	(X3,052,167) 3,052,167	(X4,436,289) 4,436,289	(X1,384,122) 1,384,122	(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금 ○ '21년 주택건설사업계획 승인 8,426,000원*15.6평*25%*300호*45% =	4,436,289 (X4,436,289) 4,436,289
주거종합계획 수립	0	305,000	305,000	(204-201-01) 사무관리비 ○ 자료 수집 및 회의 진행비 (204-207-01) 연구용역비 ○ 주거종합계획 용역비	5,000 5,000 300,000 300,000
예비비(국민)	257,017	1,010,906	753,889	(204-801-01) 일반예비비 ○ 예비비(국민)	1,010,906 1,010,906
신혼부부청년임차보증금 지원사업	75,087,103	101,546,605	26,459,502	(204-307-08) 이차보전금 ○ 신혼부부 임차보증금 이차보전 ○ 청년 임차보증금 이차보전	101,546,605 92,173,510 9,373,095
주거복지센터 운영	6,247,766	7,512,822	1,265,056	(204-201-01) 사무관리비 ○ 대행사업 회계감사 비용 ○ 1인가구 주택관리서비스 홍보 (204-307-05) 민간위탁금 ○ 인건비,사업비,운영비,임차료 지원 (204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	40,000 10,000 30,000 1,104,349 1,104,349 6,368,473

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 인건비,사업비,운영비,관리비	6,368,473,000원 = 6,368,473
청년 월세 지원	28,390,000	53,109,045	24,719,045		
			(204-201-01) 사무관리비		130,000
			○ 청년 월세지원 홍보 및 자문	130,000,000원 =	130,000
			(204-301-01) 사회보장적수혜금		52,400,000
			○ 청년 월세 지원	=	52,400,000
			· 21년 상반기 선정자 지원	200,000원*2개월*5,000명 =	2,000,000
			· 21년 하반기 선정자 지원	200,000원*6개월*22,000명 =	26,400,000
			· 22년 선정자 지원	200,000원*6개월*20,000명 =	24,000,000
			(204-307-05) 민간위탁금		81,000
			○ 청년월세지원상담센터	=	81,000
			· 인건비	70,400,000원 =	70,400
			· 운영비	10,600,000원 =	10,600
			(204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비		498,045
			○ (가칭)청년월세지원센터	=	498,045
			· 인건비	273,381,000원 =	273,381
			· 운영비	33,668,000원 =	33,668
			· 사업비	190,996,000원 =	190,996
청년월세 한시 특별지원	0	(X11,309,760) 37,699,200	(X11,309,760) 37,699,200		
			(204-301-01) 사회보장적수혜금		37,699,200
			○ 청년월세 한시 특별지원	200,000원*12개월*26,180명*60% = (X11,309,760)	37,699,200
(주택사업특별회계) 단위 : 저소득층 주거안정 도모(도정)	(X5,100,000) 149,331,483	145,607,484	(X△5,100,000) △3,723,999		
재개발 임대주택 위탁관리	144,031,483	145,361,484	1,330,001		
			(204-307-05) 민간위탁금		861,546
			○ 목동현대A 외 1개 단지 위탁관리	861,546,000원 =	861,546

주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-308-11) 공공관등에대한경상적위탁사업비	60,284,938
				○ 서울주택도시공사 교부금	60,284,938,000원 = 60,284,938
				(204-402-03) 민간위탁사업비	1,000,000
				○ 임대보증금 반환금	1,000,000,000원 = 1,000,000
				(204-403-02) 공공관등에대한자본적위탁사업비	83,215,000
				○ 임대보증금 반환금	83,215,000,000원 = 83,215,000
공공임대주택 야외운동기구 설치	0	246,000	246,000		
				(204-403-02) 공공관등에대한자본적위탁사업비	246,000
				○ 임대주택 운동기구 설치 사업비	246,000,000원 = 246,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 주택정책과)	343,362	401,864	58,502		
(일반회계)					
단위 : 기본경비	343,362	401,864	58,502		
기본경비	343,362	401,864	58,502		
				(100-201-01) 사무관리비	153,804
				○ 기본사무용종이류	23,000원*35명*90% = 725
				○ 소규모 수선비	5,000원*35명 = 175
				○ 행정장비 수리비	= 1,512
				· 본청	280,000원*6대*90% = 1,512
				○ 도서구입비	50,000원*6팀 = 300
				○ 전월세 보증금지원센터 관련 업무	= 5,760
				· 센터 홍보물 제작 배부 등	4,000원*1,600부*90% = 5,760
				○ 주택정책 추진업무	= 79,380
				· 주요업무계획 인쇄	4,000원*210부*10회*90% = 7,560
				· 각종 회의자료 인쇄	4,000원*200부*20회*90% = 14,400
				· 자료 칼라복사	4,000원*100매*20회*90% = 7,200
				· 의회 및 국감자료 등 인쇄	4,000원*350부*15회*90% = 18,900

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				· 주택법령 및 조례규칙 인쇄	4,000원*600부*7회*90% = 15,120
				· 주택정책 책자 제작	4,000원*300부*15회*90% = 16,200
				○ 주거복지 관련 업무	= 7,776
				· 각종 회의자료 인쇄	13,000원*432부 = 5,616
				· 주거복지업무 편람발간	3,600원*100부*6회 = 2,160
				○ 인쇄비 및 유인물제작비	= 7,776
				· 국민주택사업관련 조례안 등 인쇄	13,000원*432부 = 5,616
				· 시의회보고 및 기본업무수행자료	3,600원*100부*6회 = 2,160
				○ 주요업무추진급량비	960,000원*35명*1.5배 = 50,400
				(100-201-02) 공공운영비	5,000
				○ 공공요금, 부담금, 협회비 등	= 5,000
				· 문자전송서비스 사용료	8원*625,000건 = 5,000
				(100-202-01) 국내여비	224,420
				○ 국내여비	= 224,420
				· 여비(관내, 관외)	1,400,000원*229명*0.7 = 224,420
				(100-203-01) 기관운영업무추진비	13,300
				○ 기관운영업무추진비	= 13,300
				· 1~2급 기관	13,300,000원*1명 = 13,300
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	5,340
				○ 부서운영업무추진비	= 4,800
				· 정원 30인 이하	400,000원*12월 = 4,800
				○ 정원 31인이상 1인 초과	5,000원*12월*9명 = 540
정책 : 일반예산(재무활동)	10,055,699	132,984,679	122,928,980		
(일반회계) 단위 : 내부거래지출(주택정책과)	1,991,000	120,500,000	118,509,000		
주택사업특별회계 일반전출금(국민계정)	0	120,500,000	120,500,000		
				(100-701-01) 기타회계전출금	120,500,000
				○ 주택사업특별회계(국민계정) 일반회계 전출금	

주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				120,500,000,000원 =	120,500,000
(일반회계) 단위 : 보전지출(일반)	558,852	4,967,159	4,408,307		
국고보조금 반환(일반)	558,852	4,967,159	4,408,307		
				(100-802-01) 국고보조금반환금	4,967,159
				○ 주거급여 국비집행잔액	4,967,159,000원 =
(주택사업특별회계) 단위 : 보전지출(국민)	7,505,847	7,494,300	△11,547		
지방채 이자상환(국민)	7,494,300	7,494,300	0		
				(204-311-04) 지방채증권이자상환	7,494,300
				○ 지방채증권이자상환	7,494,300,000원 =
(주택사업특별회계) 단위 : 보전지출(도정)	0	23,220	23,220		
국고보조금 반환(도정)	0	23,220	23,220		
				(204-802-01) 국고보조금반환금	23,220
				○ 노후공공임대주택 시설개선사업 보조금 반환	23,220,000원 =
부서 : 주택정책실 주택정책지원센터	1,391,896	1,323,183	△68,713		
정책 : 서민주거안정을 위한 주택정책수립 지원 및 연구수행	1,369,798	1,298,197	△71,601		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
(일반회계) 단위 : 건축주택정보관리 강화 및 개선	573,596	435,193	△138,403		
건축·주택 제반 정보시스템 유지관리	233,401	203,193	△30,208		
				(100-201-01) 사무관리비	2,000
				○ 제안서평가회 및 자문회의 참석수당 등	2,000,000원 = 2,000
				(100-201-02) 공공운영비	201,193
				○ 건축주택 종합정보시스템 유지운영	152,972,000원 = 152,972
				○ 건축주택 공통인프라(상용SW) 유지관리	48,221,000원 = 48,221
서울 건축주택 종합정보시스템 구축	340,195	232,000	△108,195		
				(100-201-01) 사무관리비	3,000
				○ 제안서평가회 및 자문회의 참석수당	3,000,000원 = 3,000
				(100-207-02) 전산개발비	229,000
				○ 시스템 고도화	229,000,000원 = 229,000
(주택사업특별회계) 단위 : 주거안정 방안 연구 개발(국민)	796,202	863,004	66,802		
신주택정책개발 연구수행	76,202	181,004	104,802		
				(204-201-01) 사무관리비	177,004
				○ 주택정책 연구과제 수행, 주택정책 특강 운영 등	177,004,000원 = 177,004
				(204-203-03) 시책추진업무추진비	4,000
				○ 주택정책 연구업무 추진	4,000,000원 = 4,000
서울시 주택시장 모니터링단 조사	200,000	100,000	△100,000		
				(204-201-01) 사무관리비	100,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 조사비 및 운영비 등	100,000,000원 = 100,000
서울시 주거실태조사	320,000	384,000	64,000	(204-201-01) 사무관리비	380,000
				○ 조사비	380,000,000원 = 380,000
				(204-203-03) 시책추진업무추진비	4,000
				○ 시책추진업무추진비	4,000,000원 = 4,000
서울시 주택시장 동향 조사 및 분석	0	148,000	148,000	(204-201-01) 사무관리비	148,000
				○ 서울시 주택시장 동향 조사 및 분석	148,000,000원 = 148,000
정비기반시설 활용방안 기본계획 수립	0	50,000	50,000	(204-207-01) 연구용역비	50,000
				○ 정비기반시설 활용방안 기본계획 수립 연구	50,000,000원 = 50,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 주택정책지원센터)	22,098	24,986	2,888		
(일반회계) 단위 : 기본경비	22,098	24,986	2,888		
기본경비	22,098	24,986	2,888	(100-201-01) 사무관리비	21,986
				○ 소모품비, 주요업무추진 급량비 등	21,986,000원 = 21,986
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	3,000
				○ 부서운영 업무추진	3,000,000원 = 3,000



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
부서 : 주택정책실 전략사업과	12,146,667	14,720,944	2,574,277		
정책 : 전략적 주택 공급 확대	12,140,000	14,695,000	2,555,000		
(주택사업특별회계) 단위 : 새로운 주택유형 도입을 통한 주택공급 다양화 (국민)	12,140,000	12,495,000	355,000		
서울리츠3호 출자금	12,140,000	12,140,000	0		
			(204-502-01) 출자금		12,140,000
			○ 서울리츠3호 출자금	12,140,000,000원 =	12,140,000
민간참여형 장기전세주택 건설 추진	0	105,000	105,000		
			(204-201-01) 사무관리비		95,000
			○ 전문가 자문수당 지급	10,000,000원 =	10,000
			○ 책자제작 및 공모 부대비용	5,000,000원 =	5,000
			○ 장기전세주택 홍보	80,000,000원 =	80,000
			(204-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
			○ 시책추진업무추진비	10,000,000원 =	10,000
장기전세주택 공급 기본계획 수립	0	250,000	250,000		
			(204-201-01) 사무관리비		20,000
			○ 전문가 자문 수당 등	10,000,000원 =	10,000
			○ 법령개정 관련 책자 제작 및 부대비용 등	10,000,000원 =	10,000
			(204-401-01) 시설비		230,000
			○ 장기전세주택 공급 기본계획 수립 용역	230,000,000원 =	230,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
(주택사업특별회계) 단위 : 새로운 주택유형 도입을 통한 주택공급 다양화 (도정)	0	2,200,000	2,200,000		
계획적 소규모주택정비사업 추진 지원	0	2,200,000	2,200,000		
				(204-201-01) 사무관리비	160,000
				○ 전문가 자문, 통합심의 운영	30,000,000원 = 30,000
				○ 법령개정에 의한 자치구 직원교육, 책자 발행 등	20,000,000원 = 20,000
				○ 모아주택 홍보	110,000,000원 = 110,000
				(204-403-01) 자치단체자본보조	1,600,000
				○ 소규모주택정비 관리계획 수립	1,600,000,000원 = 1,600,000
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	440,000
				○ 가로주택정비사업 사업성 분석비 지원	440,000,000원 = 440,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 전략사업과)	6,667	25,944	19,277		
(일반회계) 단위 : 기본경비	6,667	25,944	19,277		
기본경비	6,667	25,944	19,277		
				(100-201-01) 사무관리비	22,944
				○ 기본사무용종이류	311,000원 = 311
				○ 소규모수선비	75,000원 = 75
				○ 행정장비수리비	1,008,000원 = 1,008
				○ 도서구입비	200,000원 = 200
				○ 주요업무추진급량비	14,400,000원 = 14,400
				○ 인쇄비 및 유인물제작비	6,950,000원 = 6,950
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	3,000
				○ 부서운영업무추진비(10인 초과 15인 이하)	3,000,000원 = 3,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
부서 : 주택정책실 주택공급과	(X30,577,773) 135,458,841	(X106,148,677) 216,943,234	(X75,570,904) 81,484,393		
정책 : 다양한 유형의 공공지원주택 공급 확대	(X30,577,773) 133,930,254	(X106,148,677) 216,912,585	(X75,570,904) 82,982,331		
(일반회계) 단위 : 공공지원주택 공급확대(일반)	2,122,935	1,545,482	△577,453		
공동체주택 활성화 추진	2,021,510	1,432,282	△589,228		
			(100-201-01) 사무관리비		9,800
			○ 포럼 운영	4,800,000원 =	4,800
			○ 공동체주택 네트워킹 그룹 운영	5,000,000원 =	5,000
			(100-201-02) 공공운영비		36,520
			○ 홈페이지 유지보수	36,520,000원 =	36,520
			(100-307-08) 이차보전금		750,000
			○ 이차보전 지원	750,000,000원 =	750,000
			(100-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비		635,962
			○ 공동체주택 인증제 대행 등	130,000,000원 =	130,000
			○ 공동체주택 지원허브 운영	505,962,000원 =	505,962
민간임대주택 통합심의위원회 운영	101,425	113,200	11,775		
			(100-201-01) 사무관리비		103,200
			○ 위원회 수당	250,000원*18명*20회*70% =	63,000
			○ 소위원회 수당	250,000원*7명*24회*60% =	25,200
			○ 속기사 수당	200,000원*3시간*20회 =	12,000
			○ 심의상정안 인쇄 및 택배비	3,000,000원 =	3,000
			(100-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
			○ 위원회 업무추진	10,000,000원 =	10,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
(주택사업특별회계) 단위 : 공공지원주택 공급확대(국민)	(X30,577,773) 131,807,319	(X106,148,677) 215,367,103	(X75,570,904) 83,559,784		
사회주택 공급	2,319,200	2,480,435	161,235		
				(204-201-01) 사무관리비	40,000
				○ 사회주택 자문회의 운영 및 사업평가	40,000,000원 = 40,000
				(204-307-08) 이차보전금	77,871
				○ 사회주택 이차보전	77,871,000원 = 77,871
				(204-308-11) 공공관등에대한경상적위탁사업비	2,362,564
				○ 사회주택종합지원센터	524,314,000원 = 524,314
				○ 토지임대료 지원	1,838,250,000원 = 1,838,250
역세권청년주택 매입	(X22,711,773) 45,775,000	(X75,802,177) 108,092,942	(X53,090,404) 62,317,942		
				(204-405-01) 자산및물품취득비	108,092,942
				○ 역세권 청년주택 매입	108,092,942,000원 = (X75,802,177) 108,092,942
역세권청년주택 공급활성화	62,712,876	69,208,700	6,495,824		
				(204-201-01) 사무관리비	50,700
				○ 청년주택사업 추진 관련 자문수당	= 29,000
				· 청년주택 운영위원회 자문수당	200,000원*10인*12회 = 24,000
				· 청년주택 활성화를 위한 자문회의 수당	200,000원*5인*5회 = 5,000
				○ 자문회의 운영비	100,000원*17회 = 1,700
				○ 역세권청년주택 홍보	20,000,000원 = 20,000
				(204-403-02) 공공관등에대한자본적위탁사업비	69,158,000
				○ 입주자 주거비 지원	69,158,000,000원 = 69,158,000
역세권 청년주택사업 지원기관 수수료	692,800	431,860	△260,940		
				(204-308-11) 공공관등에대한경상적위탁사업비	431,860

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 입주자 종합지원센터 운영	411,860,000원 = 411,860
				○ 역세권청년주택 운영관리 매뉴얼 제작 및 운영	20,000,000원 = 20,000
내발산동 공공기숙사 운영	10,000	8,000	△2,000	(204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	8,000
				○ 서울시 지자체 부담금	2,000,000원*4실 = 8,000
역세권 청년주택 위탁관리	1,507,443	3,122,666	1,615,223	(204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	1,385,211
				○ 수선유지비	44,507,000원 = 44,507
				○ 특별수선충당금	47,400,000원 = 47,400
				○ 위탁관리수수료	376,975,000원 = 376,975
				○ 입주퇴거관리비	180,586,000원 = 180,586
				○ 공급관련경비	401,315,000원 = 401,315
				○ 선수관리비	334,427,319원 = 334,428
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	1,737,455
				○ 임대보증금 반환금	1,737,455,000원 = 1,737,455
역세권청년주택 SH공사 선매입	(X7,866,000) 18,690,000	(X30,346,500) 31,312,500	(X22,480,500) 12,622,500	(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	30,346,500
				○ SH공사 선매입(국고보조금)	30,346,500,000원 = (X30,346,500) 30,346,500
				(204-502-01) 출자금	966,000
				○ SH공사 선매입(시비)	966,000,000원 = 966,000
1인가구(노장청 세대통합, 중장년) 주택 공급	0	710,000	710,000	(204-307-08) 이차보전금	320,000
				○ 1인가구(노장청 세대통합형, 중장년)인증제 통과 민간임대주택 이차보전	320,000,000원 = 320,000
				(204-401-01) 시설비	300,000

주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 사업지별(2~3개) 기본구상 수립 용역 (204-403-02) 공공관등에대한자본적위탁사업비	300,000,000원 = 90,000
				○ 공동체공간 비품비 지원	90,000,000원 = 90,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 주택공급과)	28,587	30,649	2,062		
(일반회계) 단위 : 기본경비	28,587	30,649	2,062		
기본경비	28,587	30,649	2,062		
				(100-201-01) 사무관리비	27,049
				○ 기본사무용종이류	373,000원 = 373
				○ 소규모 수선비	90,000원 = 90
				○ 행정장비수리비	1,008,000원 = 1,008
				○ 도서구입비	200,000원 = 200
				○ 주요업무추진급량비	17,280,000원 = 17,280
				○ 주택공급 추진업무	= 8,098
				· 대형칼라 출력비	43,200원*5개*3회 = 648
				· 각종 회의자료 등 인쇄	4,000원*100부*8회 = 3,200
				· 시의회 자료 인쇄	42,500원*100부 = 4,250
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	3,600
				○ 정원 20인초과 25인 이하	3,600,000원 = 3,600
부서 : 주택정책실 건축기획과	(X25,000) 3,682,744	(X30,000) 2,182,331	(X5,000) △1,500,413		
정책 : 서민주거 안정도모	187,538	168,246	△19,292		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
(일반회계) 단위 : 저소득층 주거안정도모(일반)	187,538	168,246	△19,292		
집합건축물 실태조사 및 관리체계 구축	187,538	168,246	△19,292		
				(100-201-01) 사무관리비	106,680
				○ 집합건물 분쟁조정 전체위	2,430,000원 = 2,430
				○ 집합건물 분쟁조정 소위	8,100,000원 = 8,100
				○ 집합건물 관련 자치구 직원교육 및 워크숍	3,000,000원 = 3,000
				○ 집합건물 시민아카데미 교육	37,000,000원 = 37,000
				○ 집합건물 건전관리 홍보물 제작	10,000,000원 = 10,000
				○ 관리단 구성 지원(법률 등 자문 수당)	12,150,000원 = 12,150
				○ 집합건물 민원 상담실 운영	34,000,000원 = 34,000
				(100-201-02) 공공운영비	39,342
				○ 집합건물통합정보마당 유지보수 등	39,342,000원 = 39,342
				(100-204-03) 특정업무경비	22,224
				○ 특정업무경비	22,224,000원 = 22,224
정책 : 아름답고 매력있는 도시건축조성 지원	(X25,000) 3,441,282	(X30,000) 1,967,809	(X5,000) △1,473,473		
(일반회계) 단위 : 도시건축문화 구현(일반)	1,527,100	1,053,629	△473,471		
서울 건축문화제	297,000	297,000	0		
				(100-201-03) 행사운영비	290,000
				○ 건축문화제 운영 경비 등	290,000,000원 = 290,000
				(100-301-12) 기타보상금	7,000
				○ 공모전 상금	7,000,000원 = 7,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
건축위원회 등 운영	274,200	261,324	△12,876		
			(100-201-01) 사무관리비		251,324
			○ 위원회 등 운영비	251,324,000원 =	251,324
			(100-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
			○ 시책추진업무추진비	10,000,000원 =	10,000
‘나와 함께한 건축’ 스토리텔링 공모전	80,000	60,000	△20,000		
			(100-201-03) 행사운영비		60,000
			○ 공모전, 전시운영, 기타 진행비	60,000,000원 =	60,000
사전재난영향성검토위원회 운영	32,000	31,805	△195		
			(100-201-01) 사무관리비		31,805
			○ 위원회 운영등,메뉴얼제작 비용	31,805,000원 =	31,805
국제교류 강화 사업	130,000	120,000	△10,000		
			(100-201-01) 사무관리비		120,000
			○ 마드리드 국제포럼 참가비	120,000,000원 =	120,000
제3차 서울 건축기본계획 수립	110,000	283,500	173,500		
			(100-201-01) 사무관리비		5,000
			○ 자문위원회 운영	5,000,000원 =	5,000
			(100-207-01) 연구용역비		278,500
			○ 제3차 서울 건축기본계획 수립 용역	278,500,000원 =	278,500
(일반회계)	(X25,000)	(X30,000)	(X5,000)		
단위 : 건축물 공공성 강화	1,914,182	914,180	△1,000,002		



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
녹색건축 활성화사업 추진	120,000	5,000	△115,000		
			(100-201-01) 사무관리비		5,000
			○ 사업설명회 및 전문가 자문수당	5,000,000원 =	5,000
민관협력형 건축문화 활성화 사업	350,000	320,000	△30,000		
			(100-201-01) 사무관리비		260,000
			○ 건축문화 저변확대 사업 추진	100,000,000원 =	100,000
			○ 수요자 맞춤형 건축문화사업 홍보 추진	160,000,000원 =	160,000
			(100-307-02) 민간경상사업보조		60,000
			○ 건축문화 활성화 공모사업 추진	60,000,000원 =	60,000
승강기 갇힘사고 승객 구조훈련	(X25,000) 35,000	(X30,000) 42,000	(X5,000) 7,000		
			(100-308-01) 자치단체경상보조금		42,000
			○ 승강기 갇힘사고 승객구조 훈련	7,000,000원*6개자치구 =	(X30,000) 42,000
가로구역별 건축물 높이제한 재정비사업	166,490	194,000	27,510		
			(100-201-01) 사무관리비		2,000
			○ 정책홍보 등	2,000,000원 =	2,000
			(100-401-01) 시설비		192,000
			○ 가로구역별 건축물 높이제한 재정비 등	192,000,000원 =	192,000
승강기 자가발전장치 설치지원 사업	500,000	185,000	△315,000		
			(100-201-01) 사무관리비		5,000
			○ 승강기 자가발전장치 홍보자료 제작 등	5,000,000원 =	5,000
			(100-308-01) 자치단체경상보조금		180,000
			○ 승강기 자가발전장치 설치지원	180,000,000원 =	180,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
기존무허가건물관리시스템 유지관리	35,673	16,054	△19,619	(100-201-02) 공공운영비 ○ 시스템 유지보수 산출	16,054 16,054,000원 =
공사중단 장기방치 건축물 정비계획(2차) 수립 용역	0	82,126	82,126	(100-201-01) 사무관리비 ○ 행정절차 운영비용 등 (100-401-01) 시설비 ○ 용역 비용	5,000 5,000,000원 = 77,126 77,126,000원 =
그림으로 이해하는 건축법 발간 용역	0	20,000	20,000	(100-201-01) 사무관리비 ○ 건축법 및 건축법령집 수정 및 제작발간	20,000 20,000,000원 =
승강기 안전관리 실태점검단 구성 운영	0	50,000	50,000	(100-201-01) 사무관리비 ○ 승강기 안전관리 실태점검단 구성 운영	50,000 50,000,000원 =
정책 : 행정운영경비(주택정책실 건축기획과)	53,924	46,276	△7,648		
(일반회계) 단위 : 기본경비	53,924	46,276	△7,648		
기본경비	53,924	46,276	△7,648	(100-201-01) 사무관리비	41,476

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)	
				○ 사무관리비	41,476,000원 =	41,476
				(100-203-04) 부서운영업무추진비		4,800
				○ 부서운영업무추진비	4,800,000원 =	4,800
부서 : 주택정책실 공공주택과	(X170,393,658) 671,013,741	(X194,771,791) 698,290,845	(X24,378,133) 27,277,104			
정책 : 수요자 중심의 공공주택 공급 확대	(X170,393,658) 586,058,677	(X194,771,791) 624,319,696	(X24,378,133) 38,261,019			
(일반회계) 단위 : 공공임대주택 공급확대(일반)	41,000	41,000	0			
공공주택통합심의위원회 운영	41,000	41,000	0			
				(100-201-01) 사무관리비		31,000
				○ 위원회 수당	150,000원*15명*10회 =	22,500
				○ 소위원회 및 사전자문회의 위원 참석수당	150,000원*8명*4회 =	4,800
				○ 속기사 수당	200,000원*1시간*10회 =	2,000
				○ 위원회 운영비	170,000원*10회 =	1,700
				(100-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
				○ 시책추진업무추진비	10,000,000원 =	10,000
(주택사업특별회계) 단위 : 공공임대주택 공급확대(국민)	(X86,103,053) 215,519,251	(X70,919,020) 202,794,108	(X△15,184,033) △12,725,143			
장기안심주택 공급 활성화	42,630,373	28,505,705	△14,124,668			
				(204-201-01) 사무관리비		12,000
				○ 공공임대주택정책자문위원 자문수당	6,000,000원 =	6,000
				○ 공공임대주택 12만호 등 관련 사례 확산	6,000,000원 =	6,000
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비		28,493,705

주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 일반 공급 지원금	45,000,000원*570호*82.75% = 21,225,375
				○ 신혼부부 공급 지원금	60,000,000원*100호*91.8% = 5,508,000
				○ 보증금 인상 지원	3,000,000원*200호 = 600,000
				○ 부대경비	877,330,000원 = 877,330
				○ 대행수수료(1%)	283,000,000원 = 283,000
역세권 공공임대주택 등 매입	(X13,022,236) 43,259,264	(X7,073,670) 15,188,470	(X△5,948,566) △28,070,794	(204-405-01) 자산및물품취득비	15,188,470
				○ 역세권 공공임대주택 등 매입	15,188,470,000원 = (X7,073,670) 15,188,470
역세권 공공임대주택 위탁관리	12,262,531	6,077,922	△6,184,609	(204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	1,168,121
				○ 역세권 공공임대주택 등 위탁관리	1,168,121,000원 = 1,168,121
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	4,909,801
				○ 역세권 공공임대주택 등 임대보증금 반환금	4,909,801,000원 = 4,909,801
시유지활용 공공주택공급	(X7,844,235) 14,385,659	(X7,471,361) 28,352,982	(X△372,874) 13,967,323	(204-401-01) 시설비	2,862,650
				○ 사업부지 타 회계간 유상이관	2,862,650,000원 = 2,862,650
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	21,241,195
				○ 공공임대주택 건설	= 21,241,195
				· 공덕동 행복주택 건설	19,593,195,000원 = (X3,646,188) 19,593,195
				· 연남동 행복주택 건설	1,648,000,000원 = (X276,036) 1,648,000
				(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	3,549,137
				○ 공공임대주택 건설	3,549,137,000원 = (X3,549,137) 3,549,137
				(204-405-01) 자산및물품취득비	700,000
				○ 자산 및 물품취득비	700,000,000원 = 700,000
자치구 협력형 공공임대주택 사업	(X743,122) 1,160,766	(X155,339) 1,155,339	(X△587,783) △5,427		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-403-01) 자치단체자본보조	1,155,339
				○ 동작 청년주택	1,155,339,000원 = (X155,339) 1,155,339
공공임대주택(국민임대주택) 건설 지원	(X9,579,064) 9,579,064	(X9,257,588) 9,257,588	(X△321,476) △321,476	(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	9,257,588
				○ 공공임대주택건설(국민) 국고보조금	9,257,588,000원 = (X9,257,588) 9,257,588
공공임대주택(행복주택) 건설 지원	(X12,864,920) 12,864,920	(X3,249,969) 3,249,969	(X△9,614,951) △9,614,951	(204-404-01) 공사 · 공단지본전출금	3,249,969
				○ 공공임대주택건설(행복) 국고보조금	3,249,969,000원 = (X3,249,969) 3,249,969
공공주택 건설(추가8만호)	(X34,905,476) 72,225,674	(X43,711,093) 110,958,133	(X8,805,617) 38,732,459	(204-201-01) 사무관리비	30,000
				○ 추가8만호 관련 자문회의, 홍보, 설문조사 등	30,000,000원 = 30,000
				(204-401-01) 시설비	1,008,220
				○ 공공주택 건설부지 유상이관	806,220,000원 = 806,220
				○ 공공주택 건립사업 용역비	202,000,000원 = 202,000
				(204-401-02) 감리비	115,000
				○ 신봉터널 상부 공공주택 건립사업 감리비	115,000,000원 = 115,000
				(204-401-03) 시설부대비	6,000
				○ 신봉터널, 동북권혁신파크 자문료 등	6,000,000원 = 6,000
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	92,277,179
				○ 공공주택 건립	= 92,277,179
				· 북부간선도로(공사, 용역)	49,637,000,000원 = (X9,858,420) 49,637,000
				· 연희(공사)	1,614,000,000원 = (X1,445,945) 1,614,000
				· 증산(공사)	1,558,616,000원 = (X1,558,616) 1,558,616
				· 장지차고지(공사, 용역)	7,472,682,000원 = (X7,472,682) 7,472,682
				· 강일차고지(공사, 용역)	29,082,392,000원 = (X9,316,207) 29,082,392
				· 노동자복지관(용역)	1,637,489,000원 = (X1,437,489) 1,637,489
				· 흑석거점(용역)	1,275,000,000원 = 1,275,000

주택정책실

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-404-01) 공사 · 공단자본전출금	12,621,734
				○ 공공주택 건립 국고보조금 지원	= 12,621,734
				· 신촌동주민센터	1,220,603,000원 = (X1,220,603) 1,220,603
				· 가리봉구시장	2,425,171,000원 = (X2,425,171) 2,425,171
				· 청석주차장	338,013,000원 = (X338,013) 338,013
				· 한누리주차장	453,487,000원 = (X453,487) 453,487
				· 방화차고지	1,104,143,000원 = (X1,104,143) 1,104,143
				· 금천경찰서	2,720,924,000원 = (X2,720,924) 2,720,924
				· 마곡R&D	2,237,861,000원 = (X2,237,861) 2,237,861
				· 영등포쪽방	2,121,532,000원 = (X2,121,532) 2,121,532
				(204-502-01) 출자금	4,900,000
				○ 가리봉구시장 공공주택 건립 지원	4,900,000,000원 = 4,900,000
도심 공공주택 복합사업 사전검토위원회 운영 등	0	48,000	48,000		
				(204-201-01) 사무관리비	48,000
				○ 사전검증위원회 운영 등	40개소*8명*2회*150,000원*50% = 48,000
(주택사업특별회계)	(X84,290,605)	(X123,852,771)	(X39,562,166)		
단위 : 공공임대주택 공급확대(도정)	370,498,426	421,484,588	50,986,162		
재개발 임대주택 매입	(X40,947,360) 215,746,544	(X53,884,554) 229,784,355	(X12,937,194) 14,037,811		
				(204-405-01) 자산및물품취득비	229,784,355
				○ 재개발 임대주택 매입	229,784,355,000원 = (X53,884,554) 229,784,355
재건축 소형주택 매입	(X18,367,197) 66,388,869	(X60,932,378) 144,368,441	(X42,565,181) 77,979,572		
				(204-405-01) 자산및물품취득비	144,368,441
				○ 재건축 소형주택 매입	144,368,441,000원 = (X60,932,378) 144,368,441
재건축 소형주택 위탁관리	61,386,965	36,295,953	△25,091,012		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-308-11) 공기관등에대한경상적위탁사업비	6,750,181
				○ 재건축 소형주택 위탁관리	6,750,181,000원 = 6,750,181
				(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비	29,545,772
				○ 재건축 소형주택 임대보증금 반환금	29,545,772,000원 = 29,545,772
재개발 매입임대형 리츠	(X24,976,048) 24,976,048	(X9,035,839) 9,035,839	(X△15,940,209) △15,940,209		
				(204-402-02) 민간자본사업보조(이전재원)	9,035,839
				○ 매입임대형 서울리츠 보조	9,035,839,000원 = (X9,035,839) 9,035,839
재개발임대주택 현물출자분 임대보증금 반환	2,000,000	2,000,000	0		
				(204-402-01) 민간자본사업보조(자체재원)	2,000,000
				○ 현물출자물량 임대보증금 반환	2,000,000,000원 = 2,000,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 공공주택과)	60,722	67,538	6,816		
(일반회계) 단위 : 기본경비	60,722	67,538	6,816		
기본경비	60,722	67,538	6,816		
				(100-201-01) 사무관리비	62,738
				○ 기본사무용종이류	23,000원*29명*90% = 601
				○ 공공주택 공급 등 회의자료 등 인쇄	32,340,000원 = 32,340
				○ 소규모수선비	5,000원*29명 = 145
				○ 행정장비수리비	= 1,512
				· 본청	280,000원*6대*90% = 1,512
				○ 도서구입비	50,000원*6팀 = 300
				○ 주요업무추진급량비	960,000원*29명 = 27,840
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	4,800

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 부서운영업무추진비 =	4,800
				· 정원 25인 초과 30인 이하 400,000원*12월 =	4,800
정책 : 재무활동(주택정책실 공공주택과)	84,894,342	73,903,611	△10,990,731		
(주택사업특별회계) 단위 : 보전지출(국민)	585,049	2,470,391	1,885,342		
국고보조금 반환(국민)	585,049	2,470,391	1,885,342		
				(204-802-01) 국고보조금반환금	2,470,391
				○ 국고보조금 반환금 2,470,390,369원 =	2,470,391
(주택사업특별회계) 단위 : 보전지출(도정)	84,309,293	71,433,220	△12,876,073		
국고보조금 반환(도정)	19,950,414	809,702	△19,140,712		
				(204-802-01) 국고보조금반환금	809,702
				○ 재개발 임대주택 국고보조금 반환금 809,702,000원 =	809,702
지방채 상환(도정)	64,358,879	70,623,518	6,264,639		
				(204-311-03) 중앙정부차입금이자상환	19,539,859
				○ 중앙정부차입금 이자 상환 19,539,859,000원 =	19,539,859
				(204-311-04) 지방채증권이자상환	6,933,850
				○ 지방채증권 이자 상환 6,933,850,000원 =	6,933,850
				(204-601-03) 중앙정부차입금원금상환	44,149,809
				○ 중앙정부차입금 원금 상환 44,149,809,000원 =	44,149,809



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
부서 : 주택정책실 공동주택지원과	(X80,000) 26,872,797	28,193,427	(X△80,000) 1,320,630		
정책 : 평생 살고 싶은 주거공동체 만들기	(X80,000) 5,735,453	3,152,246	(X△80,000) △2,583,207		
(일반회계) 단위 : 공동주택 커뮤니티 활성화 및 공동 주거문화 개선(일반)	2,058,129	1,709,887	△348,242		
살기 좋은 아파트 공동체 활성화	443,000	246,700	△196,300		
			(100-201-01) 사무관리비		29,400
			○ 아파트관리 주민학교 온라인교육 유지보수 비용	3,400,000원 =	3,400
			○ 커뮤니티 전문가 컨설팅 수당	100,000원*160일 =	16,000
			○ 모범관리단지 및 우수사례발표 단지 선정에 따른 심사수당 및 상패 제작, 사례집 제작 등	10,000,000원 =	10,000
			(100-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
			○ 공동주택정책 제도개선 등 업무추진	10,000,000원 =	10,000
			(100-308-01) 자치단체경상보조금		207,300
			○ 자치구 커뮤니티 공모사업비 지원		
				4,810,000원*25개구*3개단지*0.4 =	144,300
			○ 주민리더 교육	4,200,000원*15개구 =	63,000
공동주택 통합정보마당 유지보수	132,150	123,530	△8,620		
			(100-201-02) 공공운영비		123,530
			○ 공동주택 통합정보마당 유지관리	47,833,390원 =	47,834
			○ 콜센터 운영	64,696,000원 =	64,696
			○ 상용소프트웨어 유지관리비	11,000,000원 =	11,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
공동주택관리지원	307,452	266,850	△40,602		
				(100-301-12) 기타보상금	62,250
				○ 공동주택 상담실 전문상담위원 수당	83,000원*3명*250일 = 62,250
				(100-308-01) 자치단체경상보조금	204,600
				○ 자치구 전문가 자문단 운영비용 지원	1,000회*150,000원*35% = 52,500
				○ 소규모 공동주택 안전점검 지원	2,600,000원*130동*45% = 152,100
공동주택관리 실태조사 및 모범단지 지원	408,000	306,000	△102,000		
				(100-201-01) 사무관리비	106,000
				○ 외부전문가 점검 수당	200,000원*20개 단지 *5일*4명 = 80,000
				○ 찾아가는 주치의 의원 수당	200,000원*20개 단지*1일*4명 = 16,000
				○ 공동주택관리자문위원 등 자문수당	100,000원*10인*4회 = 4,000
				○ 맑은 아파트 만들기 홍보포스터 제작	5,000원*1,200부 = 6,000
				(100-308-01) 자치단체경상보조금	200,000
				○ 자치구 아파트 관리 실태조사 외부전문가 등 점검수당	2,500,000원*150개 단지*20% = 75,000
				○ 공동주택 관리노동자 인권존중 및 배려·상생 모범단지 지원	5,000,000원*25개 단지 = 125,000
충간소음 예방 및 관리 지원	140,259	99,984	△40,275		
				(100-201-01) 사무관리비	94,984
				○ 충간소음 갈등해결지원단 전화 및 현장 상담	= 68,584
				· 전화상담	83,000원*248일 = 20,584
				· 현장상담	100,000원*20개소*12개월*2명 = 48,000
				○ 충간소음 예방 홍보물 제작 및 배포	21,400,000원 = 21,400
				○ 충간소음 주민자율해결아파트 컨설팅	5,000,000원 = 5,000
				(100-206-01) 재료비	5,000
				○ 측정기 소모품 교체	5,000,000원 = 5,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
공동주택 투명한 전자문서 기반 정보공개 환경 조성	592,908	515,102	△77,806		
				(100-201-01) 사무관리비	5,000
				○ 사업설명회 및 전문가 자문수당	5,000,000원 = 5,000
				(100-201-02) 공공운영비	510,102
				○ 스마트아파트(S-apt) 플랫폼 운영	174,296,941원 = 174,297
				○ 클라우드 이용료(서버, 스토리지 등) 및 상용소프트웨어 유지관리비	124,201,000원 = 124,201
				○ 콜센터운영	8,755,822원*12개월 = 105,070
				○ 사용자 교육	76,533,424원 = 76,534
				○ 문자이용료	30,000,000원 = 30,000
공동주택 품질점검단 운영	34,360	151,721	117,361		
				(100-201-01) 사무관리비	9,840
				○ 품질점검단 점검수당	9,840,000원 = 9,840
				(100-401-01) 시설비	141,881
				○ 품질점검 매뉴얼 제작	141,881,000원 = 141,881
(일반회계) 단위 : 시민아파트 정리(일반)	148,640	128,640	△20,000		
시민아파트 정리	148,640	128,640	△20,000		
				(100-201-01) 사무관리비	1,000
				○ TF회의 운영비, 감정평가비	100,000원*1회*10개월 = 1,000
				(100-201-02) 공공운영비	107,640
				○ 서울시 소유 공용부분 관리비	299세대*30,000원*12개월 = 107,640
				(100-401-01) 시설비	20,000
				○ 긴급 보수 보강비	20,000,000원*1개소 = 20,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
(주택사업특별회계) 단위 : 공동주택 커뮤니티 활성화 및 공동 주거문화 개선(도정)	(X80,000) 2,050,000		(X△80,000) △1,742,000		
원활한 공동주택 재건축 정비사업 추진	127,000	9,000	△118,000		
			(204-201-01) 사무관리비		9,000
			○ 공공건축가 활용 자료비용	300,000원*1명*3개소*10회 =	9,000
2030 주거환경정비기본계획 수립용역(재건축부문)	340,000	60,000	△280,000		
			(204-401-01) 시설비		60,000
			○ 용역비	60,000,000원 =	60,000
용도지구 현실화를 위한 도시관리계획(용도지구) 결정(변경) 용역	150,000	129,000	△21,000		
			(204-401-01) 시설비		129,000
			○ 용역비	129,000,000원 =	129,000
소규모재건축사업 공공지원	(X80,000) 390,000	110,000	(X△80,000) △280,000		
			(204-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비		110,000
			○ 사업성분석(10개소)	110,000,000원 =	110,000
(학교용지부담금특별회계) 단위 : 학교설립지원	1,478,684	1,005,719	△472,965		
학교용지부담금 징수교부금	1,315,172	913,005	△402,167		
			(216-308-02) 징수교부금		913,005
			○ 징수교부금	30,433,466,730원*3% =	913,005

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
학교용지부담금 특별회계 예비비	163,512	62,714	△100,798		
			(216-801-01) 일반예비비		62,714
			○ 예비비	62,714,000원 =	62,714
학교용지부담금 부과징수 지원	0	30,000	30,000		
			(216-201-01) 사무관리비		30,000
			○ 제도개선 추진 및 교육	12,000,000원 =	12,000
			○ 부담금 부과관련 자문 지원	8,000,000원 =	8,000
			○ 매뉴얼 제작 등	10,000,000원 =	10,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 공동주택지원과)	37,344	41,181	3,837		
(일반회계)					
단위 : 기본경비	37,344	41,181	3,837		
기본경비	37,344	41,181	3,837		
			(100-201-01) 사무관리비		36,381
			○ 기본사무용종이류	23,000원*26명*90% =	539
			○ 소규모수선비	5,000원*26명 =	130
			○ 행정장비수리비	280,000원*2대*90% =	504
			○ 도서구입비	50,000원*6팀 =	300
			○ 주요업무추진급량비	960,000원*26명 =	24,960
			○ 아파트공동체 활성화관련 회의자료 등 인쇄	4,000원*54부*8회 =	1,728
			○ 아파트 관리비 관련 홍보물 등 인쇄	4,000원*180부*6회 =	4,320
			○ 주요업무계획서 발간	20,000원*26부 =	520
			○ 각종서식 등 인쇄	4,000원*845부 =	3,380
			(100-203-04) 부서운영업무추진비		4,800

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
			○ 정원 20인 초과 25인 이하	400,000원*12월 =	4,800
정책 : 재무활동(주택정책실 공동주택지원과)	21,100,000	25,000,000	3,900,000		
(학교용지부담금특별회계) 단위 : 내부거래지출(주택정책실 공동주택지원과)	21,100,000	25,000,000	3,900,000		
통합재정안정화기금 예탁	21,100,000	25,000,000	3,900,000		
			(216-704-01) 예탁금		25,000,000
			○ 통합재정안정화기금 예탁금	25,000,000,000원 =	25,000,000
부서 : 주택정책실 주거정비과	456,533,598	574,998,961	118,465,363		
정책 : 사람 중심의 주택정비사업 추진	28,590,855	34,013,713	5,422,858		
(주택사업특별회계) 단위 : 주민중심의 정비사업 추진(도정)	25,590,855	29,223,713	3,632,858		
주택 정비사업 용자금 지원	13,000,000	19,150,000	6,150,000		
			(204-501-01) 민간용자금		19,150,000
			○ 추진위/조합 운영비 등 용자금	19,150,000,000원 =	19,150,000
추진위/조합 공공 지원	348,000	354,000	6,000		
			(204-308-01) 자치단체경상보조금		354,000
			○ 추진위/조합 구성 지원	354,000,000원 =	354,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
정비사업 종합정보관리시스템 운영	527,522	416,081	△111,441		
			(204-201-02) 공공운영비		416,081
			○ 정비사업 종합정보관리시스템 유지관리	416,081,000원 =	416,081
공공정비계획수립	1,097,760	5,957,760	4,860,000		
			(204-201-01) 사무관리비		17,760
			○ 공공건축가 활용 자문비 등	370,000원*16회*3개소 =	17,760
			(204-403-01) 자치단체자본보조		5,940,000
			○ 정비계획 수립비용 지원	180,000,000원*33개소 =	5,940,000
정비사업 사용비용 보조	3,060,000	730,474	△2,329,526		
			(204-308-01) 자치단체경상보조금		730,474
			○ 직원해제구역 사용비용보조	730,474,000원 =	730,474
추진위/조합운영 실태점검 및 활성화 지원 등	265,000	263,000	△2,000		
			(204-201-01) 사무관리비		260,000
			○ 외부전문가 현장점검 수당	187,000원*25개소*4명*10일 =	187,000
			○ 공공변호사 임회 활동 수당	65,000,000원 =	65,000
			○ 직접 총회소집 비용 지원	8,000,000원 =	8,000
			(204-301-12) 기타보상금		3,000
			○ 신고포상금	3,000,000원 =	3,000
정비사업 분석진단을 통한 코디네이터 제도 실시	150,000	322,225	172,225		
			(204-201-01) 사무관리비		322,225
			○ 정비사업 코디네이터 운영	298,850,000원 =	298,850
			○ 사전협의체 및 인권지킴이단 운영	23,375,000원 =	23,375

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
정비사업 아카데미 운영	56,500	62,200	5,700		
				(204-201-01) 사무관리비	62,200
				○ 정비사업 아카데미 운영	= 62,200
				· 일반교육과정	3,000,000원*1회 = 3,000
				· 심화교육과정	3,000,000원*1회 = 3,000
				· 조합(추진위)임원 역량강화 과정	3,000,000원*1회 = 3,000
				· 정비사업 실무자 과정	3,000,000원*1회 = 3,000
				· 찾아가는 정비사업 주민학교	1,960,000원*25구역*1회*80% = 39,200
				· 정비사업 홍보	11,000,000원 = 11,000
주거정비사업 관리	277,400	237,400	△40,000		
				(204-201-01) 사무관리비	195,000
				○ 시유재산관리(감정평가 및 측량수수료) 등	160,000,000원 = 160,000
				○ 정비사업 매뉴얼 등 발간 및 자문회의 등 운영	35,000,000원 = 35,000
				(204-203-03) 시책추진업무추진비	10,000
				○ 시책추진업무추진비	10,000,000원 = 10,000
				(204-204-03) 특정업무경비	20,400
				○ 특정업무수행경비	50,000원*12월*34명 = 20,400
				(204-303-01) 포상금	12,000
				○ 세외수입 체납금일제정리포상금	12,000,000원 = 12,000
예비비(도정)	283,470	948,626	665,156		
				(204-801-01) 일반예비비	948,626
				○ 예비비(도정)	948,626,000원 = 948,626
정비구역 기념공간 운영 및 관리	1,984	40,867	38,883		
				(204-201-01) 사무관리비	39,283
				○ 정비사업 기념공간 운영 및 관리	= 39,283



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				· 전시안내지킴이 1,926,000원*2명*9개월 =	34,668
				· 관리비(보험료, 수선비, 청소직원분담금, 법정 관리용역비, 전기수도요금) 3,750,000원 =	3,750
				· 홍보비 및 소모품 구매 865,000원 =	865
				(204-201-02) 공공운영비 1,584	1,584
				○ 무인경비시스템 132,000원*12개월 =	1,584
재개발/재건축 정비사업 신속통합기획 도입 혁신적 실행방안 마련 용역	0	150,000	150,000	(204-401-01) 시설비 150,000,000원 =	150,000 150,000
공공정비사업 통합심의위원회 운영	0	42,080	42,080	(204-201-01) 사무관리비 42,080	42,080
				○ 공공정비사업 통합심의위원회 운영 =	42,080
				· 통합심의위원회 운영 270,000원*18명*8회 =	38,880
				· 속기사 수당 200,000원*2시간*8회 =	3,200
정비사업 신속통합기획 수립 및 운영	0	539,000	539,000	(204-201-01) 사무관리비 129,000	129,000
				○ 신속통합기획 자문비 등 =	129,000
				· 신속통합기획 자문비 360,000원*30회*5개소 =	54,000
				· 자문단 운영 및 회의비 150,000원*10명*10회*5개소 =	75,000
				(204-401-01) 시설비 410,000	410,000
				○ 신속통합기획 수립비용 82,000,000원*5개소 =	410,000
연회1 정비기반시설 설치비용 보조	0	10,000	10,000	(204-403-01) 자치단체자본보조 10,000	10,000
				○ 정비기반시설 설치비용 10,000,000원 =	10,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
(주택사업특별회계) 단위 : 주민중심의 정비사업 추진(재촉)	3,000,000	4,790,000	1,790,000		
재정비촉진사업 융자금 지원	3,000,000	4,790,000	1,790,000	(204-501-01) 민간융자금 ○ 추진위/조합 운영비 등 융자금	4,790,000 4,790,000,000원 = 4,790,000
정책 : 행정운영경비(주택정책실 주거정비과)	2,808,940	3,212,048	403,108		
(주택사업특별회계) 단위 : 기본경비	71,168	73,305	2,137		
기본경비(도정)	71,168	73,305	2,137	(204-201-01) 사무관리비 ○ 사무관리비 · 공통기본경비 - 기본사무용품이류 - 소규모수선비 - 행정장비수리비 - 도서구입비 - 주요업무추진급량비 · 조직별기본경비 - 회의자료 등 인쇄 - 공공재개발 및 공공직접시행 정비사업 관련 홍보물 등 인쇄 - 시의회 자료 인쇄 (204-202-01) 국내여비 ○ 여비(관내, 관외)	46,805 46,805 33,405 663 160 1,512 350 30,720 13,400 6,000 3,200 4,200 17,500 17,500

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-203-04) 부서운영업무추진비	4,800
				○ 부서운영업무추진비(정원 25인 초과 30인 이하)	
				400,000원*12월 =	4,800
				(204-204-01) 직책급업무수행경비	4,200
				○ 직책급업무수행경비 4급	
				4,200,000원 =	4,200
(주택사업특별회계) 단위 : 인력운영비	2,737,772	3,138,743	400,971		
인력운영비	2,737,772	3,138,743	400,971		
				(204-101-01) 보수	2,134,622
				○ 보수	
				2,134,622,000원 =	2,134,622
				(204-101-02) 기타직보수	285,459
				○ 기타직보수	
				285,459,000원 =	285,459
				(204-204-02) 직급보조비	70,129
				○ 직급보조비	
				70,129,000원 =	70,129
				(204-303-02) 성과상여금	88,510
				○ 성과상여금	
				88,510,000원 =	88,510
				(204-304-01) 연금부담금	463,310
				○ 연금부담금	
				463,310,000원 =	463,310
				(204-304-02) 국민건강보험금	96,713
				○ 국민건강보험료	
				96,713,000원 =	96,713
정책 : 재무활동(주택정책실 주거정비과)	425,133,803	537,773,200	112,639,397		
(일반회계) 단위 : 내부거래지출(일반)	187,233,803	200,873,200	13,639,397		
주택사업특별회계 법정전출금(도정계정)	187,233,803	200,873,200	13,639,397		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(100-701-01) 기타회계전출금	200,873,200
				○ 기타회계전출금	200,873,200,000원 = 200,873,200
(주택사업특별회계) 단위 : 내부거래지출(도정)	237,500,000	336,500,000	99,000,000		
통합재정안정화기금 예탁(도정)	34,500,000	336,500,000	302,000,000		
				(204-704-01) 예탁금	336,500,000
				○ 통합재정안정화기금 예탁(도정)	336,500,000,000원 = 336,500,000
(주택사업특별회계) 단위 : 보전지출(도정)	400,000	400,000	0		
반환금 및 기타	400,000	400,000	0		
				(204-802-03) 기타반환금등	400,000
				○ 기타반환금 등	400,000,000원 = 400,000
부서 : 주택정책실 재정비촉진사업과	401,438,172	431,555,569	30,117,397		
정책 : 재정비촉진사업의 안정적 추진	646,361	723,761	77,400		
(주택사업특별회계) 단위 : 재정비촉진사업 지원	646,361	723,761	77,400		
재정비촉진계획수립(변경)비용 지원	116,000	166,000	50,000		
				(204-201-01) 사무관리비	16,000
				○ 공공건축가 및 전문가 자문비용	250,000원*4명*4회*4개구역 = 16,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(204-308-01) 자치단체경상보조금	150,000
				○ 촉진계획 수립(변경)비용 지원	300,000,000원*50% = 150,000
도시재정비 위원회 운영	85,050	85,050	0		
				(204-201-01) 사무관리비	75,050
				○ 위원회 수당	13명*250,000원*15회 = 48,750
				○ 소위원회 수당	5명*250,000원*10회 = 12,500
				○ 속기사 수당	200,000원*55시간 = 11,000
				○ 간담회 등	2,800,000원 = 2,800
				(204-203-03) 시책추진업무추진비	10,000
				○ 도시재정비위원회 운영 업무추진비	10,000,000원 = 10,000
예비비(재측)	282,779	472,711	189,932		
				(204-801-01) 일반예비비	472,711
				○ 예비비(재측계정)	472,711,000원 = 472,711
정책 : 행정운영경비(주택정책실 재정비촉진사업과)	58,008	58,608	600		
(일반회계)					
단위 : 기본경비	58,008	58,608	600		
기본경비	58,008	58,608	600		
				(100-201-01) 사무관리비	54,408
				○ 공통기본경비	= 21,908
				· 기본사무용종이류	23,000원*21명*90% = 435
				· 소규모수선비	5,000원*21명 = 105
				· 행정장비수리비(분청)	280,000원*4대*90% = 1,008
				· 도서구입비	50,000원*4팀 = 200

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				· 주요업무추진급량비	960,000원*21명 = 20,160
			○ 조직별기본경비	=	32,500
			· 인쇄비 및 유인물제작비	=	31,420
			- 재정비관련 업무책자 발간	60,000원*27매*5회 =	8,100
			- 회의자료 등 인쇄	4,000원*52부*10회 =	2,080
			- 의회 및 국감자료 인쇄	4,000원*180부*5회 =	3,600
			- 대형칼라 출력비	43,200원*5개*15회 =	3,240
			- 시민공청회 자료	4,000원*900부*4회 =	14,400
			· 도면구입비	=	1,080
			- 구별 행정구역도 등	1,080,000원 =	1,080
			(100-203-04) 부서운영업무추진비		4,200
			○ 정원 20인초과 25인 이하	350,000원*12월 =	4,200
정책 : 일반예산(재무활동)	400,733,803	430,773,200	30,039,397		
(일반회계) 단위 : 내부거래지출	187,233,803	200,873,200	13,639,397		
주택사업특별회계 법정전출금(재측계정)	187,233,803	200,873,200	13,639,397		
			(100-701-01) 기타회계전출금		200,873,200
			○ 재산세 도시지역분 10%	200,873,200,000원 =	200,873,200
(주택사업특별회계) 단위 : 내부거래지출(주택정책실 주거사업과)	213,500,000	229,900,000	16,400,000		
통합재정안정화기금 예탁(재측)	0	229,900,000	229,900,000		
			(204-704-01) 예탁금		229,900,000
			○ 통합재정안정화기금 예탁(재측)	229,900,000,000원 =	229,900,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
부서 : 주택정책실 지역건축안전센터	(X926,500) 3,128,681	(X5,282,771) 9,711,436	(X4,356,271) 6,582,755		
정책 : 건축물 예방적 안전관리 강화	(X926,500) 3,103,723	(X5,282,771) 9,683,906	(X4,356,271) 6,580,183		
(일반회계) 단위 : 민간건축물 안전관리	(X926,500) 3,103,723	(X5,282,771) 9,683,906	(X4,356,271) 6,580,183		
건축물 내진성능 자가점검시스템 운영	17,000	22,278	5,278	(100-201-02) 공공운영비 ○ 시스템 유지관리	22,278 22,278,000원 =
전문가 안전점검 수당	36,000	36,000	0	(100-301-12) 기타보상금 ○ 정비사업 공사장 취약시기 안전점검 ○ 안전취약 건축물 일괄 안전점검(붕괴,화재,지진)	36,000 24,000,000원 = 12,000,000원 =
재난취약시설 정밀안전진단 등 지원사업	410,000	210,000	△200,000	(100-201-01) 사무관리비 ○ 위원수당 ○ 피복비 ○ 자료인쇄 등 기타운영비 (100-403-01) 자치단체자본보조 ○ 정밀안전진단 및 응급조치비 ○ 소규모 노후건축물 보수보강 비용 지원	10,000 4,000 4,000 2,000 200,000 100,000,000원 = 100,000,000원 =

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
민간건축물 지진대응력 개선 지원	(X126,500) 177,165	(X122,900) 166,915	(X△3,600) △10,250		
			(100-201-01) 사무관리비		1,000
			○ 내진성능 개선 지원 홍보	1,000,000원 =	1,000
			(100-308-01) 자치단체경상보조금		165,915
			○ 내진성능평가 비용 및 지진안전 시설물 인증 수수료 보조		
				165,915,000원 =	(X122,900) 165,915
지역건축안전센터 설치 및 운영	62,000	57,000	△5,000		
			(100-201-01) 사무관리비		47,000
			○ 공사장 안전관리 매뉴얼 제작	20,000,000원 =	20,000
			○ 법령집 인쇄	7,000,000원 =	7,000
			○ 홍보물 제작	10,000,000원 =	10,000
			○ 안전 전문교육	10,000,000원 =	10,000
			(100-203-03) 시책추진업무추진비		10,000
			○ 지역건축안전센터 운영에 관한 업무 추진	10,000,000원 =	10,000
노후 건축물 및 민간 건축공사장 안전점검 지원	602,000	622,330	20,330		
			(100-308-01) 자치단체경상보조금		622,330
			○ 임의관리대상 민간건축물 직권 안전점검	331,615,000원 =	331,615
			○ 민간건축물 찾아가는 안전점검	38,715,000원 =	38,715
			○ 중소형 위험 공사장 집중 안전점검	252,000,000원 =	252,000
기존 건축물 화재안전성능보강 지원 사업	(X800,000) 1,360,000	(X5,159,871) 8,138,871	(X4,359,871) 6,778,871		
			(100-403-01) 자치단체자본보조		8,138,871
			○ 화재안전성능보강 공사비 지원	8,138,871,000원 =	(X5,159,871) 8,138,871
민간건축공사장 안전관리 정보화시스템 구축(안전점검 통합시스템 고도화로 전산화)	419,558	430,512	10,954		



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(100-201-01) 사무관리비	8,700
				○ 평가 및 자문 위원 수당	8,700,000원 = 8,700
				(100-201-02) 공공운영비	112,932
				○ 인터넷, VPN 등 통신요금	112,932,000원 = 112,932
				(100-405-01) 자산및물품취득비	308,880
				○ 민간건축공사장 안전관리 정보화시스템 구축	308,880,000원 = 308,880
정책 : 행정운영경비(주택정책실 지역건축안전센터)	24,958	27,530	2,572		
(일반회계)					
단위 : 기본경비	24,958	27,530	2,572		
기본경비	24,958	27,530	2,572		
				(100-201-01) 사무관리비	23,930
				○ 기본사무용품이류	332,000원 = 332
				○ 소규모수선비	80,000원 = 80
				○ 행정장비수리비	1,008,000원 = 1,008
				○ 도서구입비	200,000원 = 200
				○ 주요업무추진급량비	15,360,000원 = 15,360
				○ 인쇄비 및 유인물제작비	6,950,000원 = 6,950
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	3,600
				○ 정원 15인초과 20인이하 부서운영비	3,600,000원 = 3,600
부서 : 주택정책실 도시공간기획과	31,950,953	15,763,314	△16,187,639		
정책 : 도시경관개선	31,867,784	15,701,987	△16,165,797		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
(일반회계) 단위 : 도시공간 환경수준 향상	20,067,784	10,001,987	△10,065,797		
공공건축 건축기획 및 사전검토 수행	489,720	175,480	△314,240		
				(100-201-01) 사무관리비	175,400
				○ 건축기획 업무 수행 및 지원	15,000,000원*10건 = 150,000
				○ 공무직 피복비	600,000원 = 600
				○ 사업계획 사전검토	= 24,800
				· 자문위원 종합검토수당	1,100,000원*10건 = 11,000
				· 자문위원 분야검토수당	90,000원*60건 = 5,400
				· 검토회의 참석수당	200,000원*30건 = 6,000
				· 기타운영경비	200,000원*12개월 = 2,400
				(100-202-05) 공무원 교육여비	80
				○ 공무직 교육여비	80,000원 = 80
서울총괄건축가 운영	62,962	121,898	58,936		
				(100-201-01) 사무관리비	101,898
				○ 총괄건축가 수당	504,674원*4일*4주*12월 = 96,898
				○ 학술세미나, 워크숍 등 개최	5,000,000원*1회 = 5,000
				(100-301-06) 민간인국외여비	20,000
				○ 민간인국외여비	10,000,000원*2회 = 20,000
건축정책위원회 운영	91,553	47,770	△43,783		
				(100-201-01) 사무관리비	46,570
				○ 본위원회 운영 심의 수당 등	200,000원*20명*12월*0.4 = 19,200
				○ 분과위원회 심의 등 수당	200,000원*2개분과*5명*2회*12월*0.4 = 19,200
				○ 속기사 수당	200,000원*2시간*12회*0.4 = 1,920
				○ 위원회 정책교류 워크숍 등	4,000,000원*1회 = 4,000
				○ 워크숍 자료정리 및 책자 제작	2,250,000원*1회 = 2,250

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	1,200
				○ 시책추진업무추진비	1,200,000원 = 1,200
서울시 공공건축가 운영	100,000	25,500	△74,500		
				(100-201-01) 사무관리비	25,500
				○ 공공건축가 신규위촉 및 연임심사	= 9,000
				· 선정위원회 개최	6,000,000원 = 6,000
				· 위촉식 및 워크숍 개최	3,000,000원 = 3,000
				○ 공공건축가 제도 교육세미나 개최	= 11,000
				· 교육 및 세미나 개최	2,500,000원*2회 = 5,000
				· 교육자료 제작	3,000,000원*2회 = 6,000
				○ 공공건축가 제도 홍보	5,500,000원 = 5,500
소규모 공간환경전략계획 수립 및 공간개선사업 추진	2,290,000	1,270,000	△1,020,000		
				(100-201-01) 사무관리비	550,000
				○ 공간환경전략계획 수립	5,500,000원*100명 = 550,000
				(100-403-01) 자치단체자본보조	720,000
				○ 자치구 공간개선사업 실행	= 720,000
				· 공공공간 개선사업	720,000,000원 = 720,000
서울도시건축비엔날레	5,336,587	957,600	△4,378,987		
				(100-201-01) 사무관리비	352,600
				○ 운영위원회 운영비	= 9,600
				· 참석수당	200,000원*5인*8회 = 8,000
				· 회의운영비	200,000원*8회 = 1,600
				○ 총감독 운영비	= 95,000
				· 업무사례비	150,000,000원*1명*0.35 = 52,500
				· 통역비	12,500,000원 = 12,500
				· 리서치 비용	30,000,000원 = 30,000
				○ 큐레이터 운영	= 175,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				· 전시큐레이터 업무사례비	175,000,000원 = 175,000
				○ 백서 및 기록화 사업	30,000,000원 = 30,000
				○ 비엔날레 상 제정	= 43,000
				· 비엔날레 상 제정 자문회의 운영비	200,000원*3인*5회 = 3,000
				· 네이밍 기획	10,000,000원 = 10,000
				· 상패 디자인 제안	15,000,000원 = 15,000
				· 상패 제작 및 제작감리	15,000,000원 = 15,000
				(100-201-02) 공공운영비	30,000
				○ 서울 도시건축비엔날레 홈페이지 유지관리	30,000,000원 = 30,000
				(100-201-03) 행사운영비	575,000
				○ 프리비엔날레 및 리뷰전 개최	= 120,000
				· 프리비엔날레 운영비	50,000,000원 = 50,000
				· 동시통역	10,000,000원 = 10,000
				· 리뷰전 전시 기획 및 설치	60,000,000원 = 60,000
				○ 제4회 비엔날레 디자인 개발(BI, 슬로건, 포스터 등)	45,000,000원 = 45,000
				○ 비엔날레 홍보	= 110,000
				· 신문 및 방송	60,000,000원 = 60,000
				· 온라인 홍보	20,000,000원 = 20,000
				· 광고비	10,000,000원 = 10,000
				· 출판	10,000,000원 = 10,000
				· 국제 언론매체 활용 홍보	10,000,000원 = 10,000
				○ 비엔날레 참여작가 국제공모 및 초청	= 300,000
				· 해외홍보	50,000,000원 = 50,000
				· 심사운영비	100,000,000원 = 100,000
				· 시상금	150,000,000원 = 150,000
설계공모 통합관리 운영	660,860	382,750	△278,110		
				(100-201-01) 사무관리비	107,750
				○ 심사위원회 운영	375,000원*7명*2회*8건 = 42,000
				○ 기술검토위원회	375,000원*5명*1회*8건 = 15,000
				○ 운영위원회 운영	200,000원*6명*5회*8건 = 48,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 기타운영비	275,000원*10건 = 2,750
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	5,000
				○ 시책업무추진비	5,000,000원 = 5,000
				(100-401-01) 시설비	270,000
				○ 일반설계공모	30,000,000원*5건 = 150,000
				○ 국제설계공모	40,000,000원*3건 = 120,000
서울 도시건축 전시관 운영	2,013,629	1,930,370	△83,259	(100-201-01) 사무관리비	148,375
				○ 전시관 점유부지 사용료 등	148,375,000원 = 148,375
				(100-307-05) 민간위탁금	1,781,995
				○ 인건비	779,107,000원 = 779,107
				○ 운영비(경비)	200,727,000원 = 200,727
				○ 사업비	802,161,000원 = 802,161
서울 도시건축센터 운영	571,473	274,300	△297,173	(100-201-01) 사무관리비	224,000
				○ 도시건축센터 프로그램 기획 및 운영	210,000,000원 = 210,000
				○ 관련자료 구입 및 인쇄 등	2,000,000원 = 2,000
				○ 센터 운영을 위한 일반사무관리 비용	10,000,000원 = 10,000
				○ 아카이브 등 센터 운영 관련 전문가 자문	2,000,000원 = 2,000
				(100-201-02) 공공운영비	42,000
				○ 전기료 및 공과금	3,500,000원*12개월 = 42,000
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	4,300
				○ 시책업무추진비	4,300,000원 = 4,300
				(100-405-01) 자산및물품취득비	4,000
				○ 아카이브용 전산 기기 구입	4,000,000원 = 4,000
건축학교 운영	161,000	161,000	0	(100-201-01) 사무관리비	2,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				○ 회의 및 기타 진행경비	2,000,000원 = 2,000
				(100-201-03) 행사운영비	156,000
				○ 건축학교(시민, 어린이) 프로그램 기획 운영	= 156,000
				· 어린이 건축학교 기획 및 운영 용역비	100,000,000원 = 100,000
				· 시민 건축학교 기획 및 운영 용역비	56,000,000원 = 56,000
				(100-203-03) 시책추진업무추진비	3,000
				○ 시책추진업무추진비	3,000,000원 = 3,000
서울 공간정보맵 운영 및 고도화	50,000	21,639	△28,361	(100-201-02) 공공운영비	21,639
				○ 시스템 유지관리	21,639,000원 = 21,639
잠재적 개발 가능 공간 발굴을 위한 권역별 현장조사	203,000	250,000	47,000	(100-201-01) 사무관리비	3,000
				○ 회의 참석수당 및 준비비	= 3,000
				· 회의준비비	100,000원*6회 = 600
				· 회의참석수당	150,000원*16인 = 2,400
				(100-401-01) 시설비	247,000
				○ 서울시 내 공간개선 대상지 발굴을 위한 권역별 현장조사 및 분석 용역	247,000,000원 = 247,000
자체공간기획 운영	130,000	155,000	25,000	(100-201-01) 사무관리비	35,000
				○ 민간 전문가 협업 건축기획	30,000,000원 = 30,000
				○ 건축기획(자체공간기획) 운영 비용	5,000,000원 = 5,000
				(100-401-01) 시설비	120,000
				○ 주요 시책사업 발굴을 위한 공간기획 용역	40,000,000원*3건 = 120,000
고가하부공간 활용사업	1,113,000	753,000	△360,000		

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
				(100-201-01) 사무관리비	3,000
				○ 자문위원회 운영 등	3,000,000원 = 3,000
				(100-403-01) 자치단체자본보조	750,000
				○ 양천구 고가하부공간 활용사업 추진	500,000,000원 = 500,000
				○ 성동구 응봉 고산자로 고가하부공간 활용사업 추진	250,000,000원 = 250,000
강성도시 구현을 위한 디자인 도입전략 마련 연구	0	500,000	500,000	(100-207-01) 연구용역비	500,000
				○ 강성도시 구현을 위한 디자인 도입전략 마련 연구용역	500,000,000원 = 500,000
수변중심 도시공간구조 혁신 시범사업	0	1,050,000	1,050,000	(100-401-01) 시설비	1,050,000
				○ 수변중심 도시공간개선 시범사업 추진	1,050,000,000원 = 1,050,000
시민 생활공간(제3영역) 조성전략 마련 및 시범사업	0	495,000	495,000	(100-201-01) 사무관리비	5,000
				○ 제안서평가 및 자문단 운영비 등	5,000,000원 = 5,000
				(100-401-01) 시설비	490,000
				○ 시민 생활공간(제3영역) 조성 전략수립용역	390,000,000원 = 390,000
				○ 시민 생활공간(제3영역) 조성 시범사업 추진	100,000,000원 = 100,000
경계 없는 공간환경 조성 통합구상	0	395,000	395,000	(100-201-01) 사무관리비	5,000
				○ 제안서평가 및 자문단 운영	5,000,000원 = 5,000
				(100-401-01) 시설비	390,000
				○ 경계 없는 공간환경 조성 통합구상	390,000,000원 = 390,000

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내 역	(단위 : 천원)
공공건축심의위원회 운영	0	59,680	59,680		
				(100-201-01) 사무관리비	59,680
				○ 공공건축심의위원회 운영	= 59,680
				· 안건검토수당	70,000원*5인*24회 = 8,400
				· 심의참석수당	200,000원*5인*24회 = 24,000
				· 속기사 수당	400,000원*24회 = 9,600
				· 심의준비비(소모용품)	170,000원*24회 = 4,080
				· 워크숍 개최	200,000원*24인*2회 = 9,600
				· 워크숍 자료정리 및 책자제작	2,000,000원*2회 = 4,000
서울 도시건축 투어 운영	0	100,000	100,000		
				(100-201-01) 사무관리비	2,000
				○ 제안서평가 및 자문단 운영비	= 2,000
				· 제안서 평가위원회 및 자문위원 수당	2,000,000원 = 2,000
				(100-201-03) 행사운영비	98,000
				○ 투어프로그램 기획 및 운영 용역	= 98,000
				· 투어프로그램 기획 및 개발	10,000,000원 = 10,000
				· 인건비(도슨트, 스텝 등)	200,000원*5인*40회 = 40,000
				· 진행경비(버스 등)	40,000,000원 = 40,000
				· 홍보 팸플릿 등 인쇄	3,000,000원 = 3,000
				· 여행보험 등 기타경비 등	5,000,000원 = 5,000
서울시 권역별 도시기록화 사업	0	132,000	132,000		
				(100-201-01) 사무관리비	132,000
				○ 회의 운영비(수당 등)	2,000,000원 = 2,000
				○ 도시공간 권역별 기록화 사업	100,000,000원 = 100,000
				○ 조사 결과 책자 제작	30,000,000원 = 30,000



부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
도시건축센터, 전시관 홈페이지 유지관리	0	50,000	50,000	(100-201-02) 공공운영비 ○ 홈페이지 유지보수 용역비	50,000 50,000,000원 =
기부채납 공공건축사업 제도개선 연구	0	203,000	203,000	(100-201-01) 사무관리비 ○ 회의참석수당 및 준비비 (100-207-01) 연구용역비 ○ 기부채납 공공건축사업 업무 체계 개선방안 연구	3,000 3,000 200,000 200,000,000원*1식 =
수변중심 도시공간구조 혁신 실행전략	0	491,000	491,000	(100-201-01) 사무관리비 ○ 제안서평가 및 자문단 운영 ○ 수변중심 도시공간구조 혁신방안 홍보 (100-401-01) 시설비 ○ 수변중심 도시공간개선 실행전략 수립	16,000 6,000 10,000 475,000 475,000,000원 =
(도시개발특별회계) 단위 : 도시공간 환경수준 향상	11,800,000	5,700,000	△6,100,000		
돈의문 박물관마을 조성공사	11,800,000	5,700,000	△6,100,000	(205-403-02) 공기관등에대한자본적위탁사업비 ○ 돈의문 박물관(전시관) 마을 조성 대행사업비	5,700,000 5,700,000,000원 =

부서 · 정책 · 단위 · 세부	2021	2022	증 감	예산 과 목 및 내역	(단위 : 천원)
정책 : 행정운영경비(주택정책실 도시공간기획과)	83,169	61,327	△21,842		
(일반회계) 단위 : 기본경비	83,169	61,327	△21,842		
기본경비	83,169	61,327	△21,842		
				(100-201-01) 사무관리비	56,167
				○ 공통기본경비	= 34,039
				· 기본사무용품이류	23,000원*33명*90% = 684
				· 소규모 수선비	5,000원*33명 = 165
				· 행정장비 수리비	280,000원*5대*90% = 1,260
				· 도서구입비	50,000원*5팀 = 250
				· 주요업무추진급량비	960,000원*33명*100% = 31,680
				○ 인쇄비 및 유인물제작비	= 16,800
				· 업무계획 및 자료제작	450,000원*12회 = 5,400
				· 업무보고 등 인쇄비	990,000원*6회 = 5,940
				· 시의회 자료 인쇄비	13,000원*70부*6회 = 5,460
				○ 공청회, 설명회 및 보고자료 준비	= 5,328
				· 대형 컬러인쇄물 출력	37,000원*12개*12개월 = 5,328
				(100-203-04) 부서운영업무추진비	5,160
				○ 부서운영업무추진비	= 5,160
				· 정원 25인 초과 30인 이하	400,000원*12월 = 4,800
				· 정원 31인 이상 1인 초과시	5,000원*6인*12월 = 360