

주 택 사 업 특 별 회 계

(단위 : 천원)

과목	2018	2019	증 감	예 산 과 목 및 내 역
204 주택사업특별회계	1,850,181,659	2,305,314,591	455,132,932	
200 세외수입	560,274,318	549,819,889	△10,454,429	
210 경상적세외수입	519,203,525	515,807,098	△3,396,427	
211 재산임대수입	467,047,917	468,445,622	1,397,705	
02 공유재산임대료	467,047,917	468,445,622	1,397,705	<ul style="list-style-type: none"> < 도시재생본부 주거재생과 > 457,310,971 ○ 공유재산임대료(도정계정) 457,310,971,000원 457,310,971 < 도시재생본부 주거사업과 > 393,180 ○ 은평자립형사립고 임대료수입(재촉계정) 393,180,000원 393,180 < 주택건축국 주택정책과 > 10,741,471 ○ 역세권 장기전세주택 임대아파트 전세보증금 10,741,471,000원 10,741,471
214 사업수입	48,694,256	43,468,641	△5,225,615	
04 청산금수입	608,783	608,783	0	<ul style="list-style-type: none"> < 도시재생본부 주거재생과 > 608,783 ○ 청산금수입(도정계정) 608,783,000원 608,783
06 매각사업수입	48,085,473	42,859,858	△5,225,615	<ul style="list-style-type: none"> < 도시재생본부 주거재생과 > 42,859,858 ○ 매각사업수입(도정계정) 42,859,858,000원 42,859,858
216 이자수입	3,461,352	3,892,835	431,483	
01 공공예금이자수입	3,090,462	3,361,414	270,952	<ul style="list-style-type: none"> < 도시재생본부 주거재생과 > 3,361,414 ○ 공공예금이자수입(도정계정) 3,361,414,000원 3,361,414
02 민간융자금회수이자수입	370,890	531,421	160,531	<ul style="list-style-type: none"> < 도시재생본부 주거재생과 > 410,823 ○ 민간융자금회수 이자수입(도정계정) 410,823,000원 410,823

(단위 : 천원)

과목	2018	2019	증 감	예 산 과 목 및 내 역	
				< 도시재생본부 주거사업과 >	120,598
				○ 재정비촉진사업 용자금 지원 이자(재촉계정)	120,598,000원 120,598
220 임시적세외수입	41,070,793	34,012,791	△7,058,002		
221 재산매각수입	4,329,406	3,869,983	△459,423		
03 공유재산매각수입금	4,329,406	3,869,983	△459,423	< 도시재생본부 주거사업과 >	2,780,825
				○ 길음재정비촉진지구내 학교용지매각수입(재촉계정)	2,780,825,000원 2,780,825
				< 주택건축국 주택정책과 >	1,089,158
				○ 회현제2시민아파트 존치세대 토지지분 매각	1,089,158,000원 1,089,158
223 과징금및과태료등	591,125	620,457	29,332		
03 변상금	591,125	620,457	29,332	< 도시재생본부 주거재생과 >	620,457
				○ 변상금 수입(도정계정)	620,457,000원 620,457
224 기타수입	30,376,943	24,706,913	△5,670,030		
04 시·도비반환금수입	1,592,012	487,234	△1,104,778	< 도시재생본부 주거사업과 >	487,234
				○ 시비보조금 사용잔액 반환금	487,234,000원 487,234
06 그외수입	28,784,931	24,219,679	△4,565,252	< 도시재생본부 주거재생과 >	7,763,417
				○ 주민공모사업 집행잔액반납 등(도정계정)	7,763,417,000원 7,763,417
				< 주택건축국 주택정책과 >	16,456,262
				○ 기존주택 전세임대사업 국고보조금 반납 등	16,456,262,000원 16,456,262
225 지난연도수입	5,773,319	4,815,438	△957,881		
01 지난연도수입	5,773,319	4,815,438	△957,881	< 도시재생본부 주거재생과 >	4,812,554
				○ 지난연도수입(도정계정)	4,812,554,000원 4,812,554

(단위 : 천원)

과	목	2018	2019	증 감	예 산 과 목 및 내 역	
					< 도시재생본부 주거사업과 >	2,884
					○ 비징수관 지난년도 수입(재촉계정)	2,884,000원 2,884
500	보조금	342,546,963	479,446,568	136,899,605		
510	국고보조금등	342,546,963	479,446,568	136,899,605		
511	국고보조금등	342,546,963	479,446,568	136,899,605		
02	국가균형발전특별회계보조금	3,444,000	21,325,000	17,881,000	< 도시재생본부 주거재생과 >	21,325,000
					○ 도시재생뉴딜사업 국비지원(도정계정)	21,325,000,000원 21,325,000
03	기금	332,659,963	458,121,568	125,461,605	< 도시재생본부 주거재생과 >	72,480,436
					○ 재개발, 재건축 임대주택 매입 기금지원(도정계정)	72,480,436,000원 72,480,436
					< 주택건축국 주택정책과 >	385,641,132
					○ 임대주택 공급 지원	92,249,066
					· 공공임대주택건설 국민주택 지원	31,568,000,000원 31,568,000
					· 공공임대주택건설 행복주택 지원	20,212,000,000원 20,212,000
					· 시유지활용 공공주택공급	5,252,022,000원 5,252,022
					· SH공사 미매각토지 활용	1,340,750,000원 1,340,750
					· 자치구 협력형 공공임대주택사업	2,021,112,000원 2,021,112
					· 역세권 청년주택 매입	31,855,182,000원 31,855,182
					○ 공공원룸주택 매입	30,600,000,000원 30,600,000
					○ 다가구주택 매입임대	75,600,000,000원 75,600,000
					○ 청년매입임대	173,655,000,000원 173,655,000
					○ 공공토지 건설형 서울리츠	13,537,066,000원 13,537,066
600	지방채	0	184,650,000	184,650,000		
610	국내차입금	0	184,650,000	184,650,000		

(단위 : 천원)

과목	2018	2019	증 감	예 산 과 목 및 내 역
612 지방채증권	0	184,650,000	184,650,000	
01 모집공채	0	184,650,000	184,650,000	
				< 주택건축국 주택정책과 > 184,650,000,000 184,650,000
				o 임대주택 공급 184,650,000,000 184,650,000
700 보전수입등및내부거래	947,360,378	1,091,398,134	144,037,756	
710 보전수입등	263,827,578	244,034,924	△19,792,654	
711 잉여금	250,276,698	226,692,648	△23,584,050	
01 순세계잉여금	250,276,698	226,692,648	△23,584,050	
				< 도시재생본부 주거재생과 > 144,917,785 144,917,785
				o 순세계잉여금(도정계정) 144,917,785,000원 144,917,785
				< 도시재생본부 주거사업과 > 16,504,223 16,504,223
				o 순세계잉여금(재촉계정) 16,504,223,000원 16,504,223
				< 주택건축국 주택정책과 > 65,270,640 65,270,640
				o 순세계잉여금(국민주택계정) 65,270,640,000원 65,270,640
713 융자금원금수입	13,550,880	17,342,276	3,791,396	
01 민간융자금회수수입	13,550,880	17,342,276	3,791,396	
				< 도시재생본부 주거재생과 > 13,795,276 13,795,276
				o 민간융자금회수수입(도정계정) 13,795,276,000원 13,795,276
				< 도시재생본부 주거사업과 > 3,547,000 3,547,000
				o 재정비촉진지구 정비사업융자금 회수수입(재촉계정) 3,547,000,000원 3,547,000
720 내부거래	683,532,800	847,363,210	163,830,410	
721 전입금	534,151,800	617,618,200	83,466,400	
03 기타회계전입금	534,151,800	617,618,200	83,466,400	
				< 도시재생본부 주거재생과 > 140,309,100

(단위 : 천원)

과목	2018	2019	증 감	예 산 과 목 및 내 역		
				○ 재산세(도시지역분 10%)(도정계정)	140,309,100,000원	140,309,100
				< 도시재생본부 주거사업과 >		140,309,100
				○ 재산세(도시지역분 10%) (재촉계정)	140,309,100,000원	140,309,100
				< 주택건축국 주택정책과 >		337,000,000
				○ 기타회계전입금(도정계정에서 전입)	166,000,000,000원	166,000,000
				○ 기타회계전입금(재촉계정에서 전입)	171,000,000,000원	171,000,000
722 예탁금및예수금	149,381,000	229,745,010	80,364,010			
03 예탁금원금회수수입	142,000,000	225,500,000	83,500,000	< 도시재생본부 주거재생과 >		184,000,000
				○ 재정투융자예탁금 원금회수(도정계정)	184,000,000,000원	184,000,000
				< 도시재생본부 주거사업과 >		23,000,000
				○ 재정투융자예탁금 원금회수(재촉계정)	23,000,000,000원	23,000,000
				< 주택건축국 주택정책과 >		18,500,000
				○ 재정투융자예탁금 원금회수(국민계정)	18,500,000,000원	18,500,000
04 예탁금이자수입	7,381,000	4,245,010	△3,135,990	< 도시재생본부 주거재생과 >		958,440
				○ 재정투융자기금 예탁금 이자수입(도정계정)	958,440,000원	958,440
				< 도시재생본부 주거사업과 >		3,101,570
				○ 재정투융자기금 예탁금 이자수입(재촉계정)	3,101,570,000원	3,101,570
				< 주택건축국 주택정책과 >		185,000
				○ 재정투융자기금 예탁금 이자수입(국민계정)	185,000,000원	185,000